Regulativ for farvannsavgift og vederlag i Kragerø

Gjelder for Kragerø kommunes sjøområde i perioden 01.01.2026 – 31.12.2026.

Vedtatt av Kragerø Havnestyre etter Lov om havner og farvann (havne- og farvannsloven)

LOV-2019-06-21-70

Samt lokal *Forskrift om saksbehandlingsgebyr for Kragerø havnevesen KF, Kragerø kommune, Telemark*; FOR-2024-09-26-2364 og *Forskrift om farvannsavgift for Kragerø kommunes sjøområder, Telemark*; FOR-2024-09-26-2365

Kragerø Havnevesen

2026

Innhold:

1.	Farvannsavgift	Side 2
2.	Kaivederlag mm.	Side 3
3.	Varegebyr	Side 4
4.	Bruk av kommunens sjøområde	Side 4
5.	Priser for leie av utstyr og kjøp av div. tjenester + strøm	Side 5
6.	Avfall	Side 6
7.	Fortøyning	Side 6
8.	ISPS	Side 6
9.	Saksbehandlingsgebyr	Side 6
10.	Beboerhavner + strøm	Side 7
11.	Gjestehavner	Side 8
12.	Vinteropplag ved kai i gjestehavn	Side 8
13.	Opplag av fritidsbåter	Side 9
14.	Parkering	Side 9
15.	Fiskefartøyer, vederlag	Side 9
16.	Taxibåter, årsavgift	Side 9
17.	Proffhavn, småbåthavn for næringsdrivende	Side 10
	- Bestemmelser for kommunale båtplasser	Side 11

Alle oppgitte priser er ekskl. mva. dersom intet annet er spesifisert.

1. Farvannsavgift

1.1 Generelt

Avgiften betales bare en gang for ankomst og avgang til sammen, og bare en gang pr. døgn. Et døgn beregnes fra ankomst. Ankring eller stopp innenfor Kragerø kommunes sitt sjøområde for ilandsetting av gods eller passasjerer, er anløp og farvannsavgift og passasjervederlag (cruiseanløp) beregnes på vanlig måte.

Havneadministrasjonen kan fastsette rabattordninger, herunder årsavgift eller sesongavgift, jfr. vedtak i havnestyret. (se punkt 2.1)

Minsteavgift er NOK 250,- for alle typer fartøy som skal betale farvannsavgift.

Farvannsavgift og vederlag for bruk av kai m.m. beregnes på grunnlag av fartøyets bruttotonnasje, BT, i henhold til den internasjonale konvensjonen om måling av fartøy av 23. Juni 1969.

BT – intervall	**NOK pr. BT**
for de første 10000 BT	NOK 0,80
for antall BT over 10000	NOK 0,40

1.2 Fritak:
Fritatt for å betale farvannsavgift er:

1. Fartøy med største lengde under 15 meter.
2. Fartøy som passerer avgiftsområdet uten å anløpe havn.
3. Fartøy som anløper havn på grunn av skade eller nødstilstand, og fartøyet herunder ikke laster, losser eller tar om bord passasjerer.
4. Bergings- og isbryterfartøy under utførelse av berging og isbryting.
5. Kystverkets fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet.
6. Orlogsfartøy, herunder politiets og tollvesenets fartøy, så vel utenlandske som norske.
7. Skoleskip, når disse ikke driver kommersiell virksomhet. Må dokumenteres og bekreftes av myndighet.

1.3 Inndrivelse av avgift
Reder og agent svarer solidarisk for betaling av farvannsavgiften etter denne forskrift. Skyldig avgift er tvangsgrunnlag for utlegg og faller inn under reglene om sjøpanterett. Ved forsinket betaling, svares forsinkelsesrente etter lov 17. desember 1976 nr. 100.

2. Kaivederlag

2.1 Ordinære vilkår

Kaivederlag er skipets betaling for bruk av Kragerø Havnevesens kaier.
Kaivederlag består av to elementer: Det betales for hver gang skipet legger til kai og det betales for hvor lenge skipet ligger til kai. Kaivederlag dekker ikke bruk av kaiområdet.
Fastsetting av pris baserer seg på antall bruttotonn, som er i samsvar med etablert praksis.
Følgende veiledende priser gjelder hvis ikke annet er spesielt avtalt:

Minstebeløp settes til kr 1.500,-

BT – intervall	**NOK pr BT**
for de første 2000 BT	Kr. 0,95
for antall BT over 2000	Kr. 0,85
Cruiseskip	Som over

Fartøyet kan ligge til kai inntil 24 timer for priser som angitt.
For hvert påbegynt nytt døgn betales kaivederlag i henhold til ovenstående.

Fartøyer som benytter offentlig kai i Kragerø som hovedbase for sin næringsvirksomhet, betaler etter skriftlig avtale med havnevesenet.
For andre typer fartøy gjelder følgende:

1. Båter i offentlig eie med klart definert beredskapsansvar, som Kystverket, Redningsselskapet, brannvesen, ambulanse, politi og Kystvakt / marine – vurderes i særskilte tilfeller, men kan etter administrasjonens skjønn innvilges redusert eller gratis havneleie.

2. Private båter eller båter eid av stiftelser, med offentlig verdi i egenskap av å representere kystkultur, kan innvilges rabatterte priser etter administrasjonens skjønn. Dog bør regulativets minstesats ikke fravikes med mer enn 1/3. Ved langvarighet bør det utarbeides skriftlig avtale. Alle slike avtaler skal forplikte leietaker å forhale eller flytte båten / skipet når havneadministrasjonen krever det. -Det presiseres, at når det gjelder rabatt, er det forskjell på båter som driver veldedig virksomhet og de som driver kommersielt. Det er også viktig at hovedsesongen skjermes i forhold til de inntekter man da har mulighet til å ta inn.

3. Alt forbruk av strøm beregnes etter avlesning av måler, eller ved minstesats. Strøm betales minimum kostpris (strømleie pluss nettleie).

For rutetrafikk innen kommunens sjøområde der det blir et stort antall anløp pr døgn settes et tak på 3 anløp pr døgn som det skal betales for.

2.2 Priser for bruk av kaiarealene

Busser, lastebiler og trailere som parkeres på de kaiområdene som disponeres av Havnevesenet, betaler kr 260,- pr påbegynt døgn.

Når kaiområder benyttes til lasting, lossing, omlasting uten å passere kaikanten, betales det for bruk av området en pris tilsvarende kr 30,- pr tonn.
Ved utleie av plass til bodsalg, stands, etc., benyttes kommunens satser.
For langtidslagring på havnevesenets område, og ved større prosjekter, setter havneadministrasjonen prisen etter nærmere avtale.

2.3 Spesielle arrangement ved kai eller i havn
Ved spesielle arrangement, konserter, show ol. settes pris etter gebyr og vederlag, type arrangement, samt for stipulert, eller reelt medgått arbeidstid praktisk og administrativt.

2.4 Ved kansellering av cruiseanløp gjelder følgende bestemmelser:
Ved kansellering innenfor 12 måneder før ETA påløper 0% av kaivederlag.
Ved kansellering innenfor 6 måneder før ETA påløper 30% av kaivederlag.
Ved kansellering innenfor 48 timer før ETA påløper 50% av kaivederlag.
Ved kansellering innenfor 24 timer før ETA belastes 100% av kaivederlag.

Andre direkte kostnader som følge av kansellering vil bli belastet skipet.

2.5 Vederlag for bruk av tenderbrygge
Ved bruk av tenderbrygge tas kr 21 pr. passasjer som er om bord, minimum kr 5 500 pr anløp.

2.6 Passasjervederlag
Cruisepassasjerer kr 2 pr. passasjer ombord

3. Varegebyr - priser for varer som føres over kai

Disse prisene gjelder for alle varer som fraktes med skip til eller fra havn.
Bergningsgrunnlaget for vekt er i metriske tonn.
Volumgods regnes om til vektenhet, hvor 1 m^3 ikke er mindre enn ½ tonn.
Dersom ikke annet blir spesielt avtalt, settes pris for varer som lastes/losses over havnevesenets kaier som følger:

	Varebeskrivelse	**Pris pr 1000 kg / 2 m3**	
1.	Sand, grus, singel, stein, bulk og tømmer	Kr	6,97
2.	Petroleumsprodukter og petroleumsrelaterte produkter, inkl. asfalt og bulk	Kr	11,51
3.	Stålprodukter inkl. metallretur (skrap)	Kr	8,20
4.	Sement, kalk, salt og gjødsel, bulk/big bags	Kr	6,98
5.	Diverse produkter (inkl. stykkgods) og andre varer	Kr	13,95
6.	Opptak eller utsetting av båt (kai eller slipp)	Kr	200,00

4. Bruk av kommunens sjøområde - vederlag

For operasjoner/ arbeid som legger beslag på sjøarealer innen kommunens sjøområde (anker, fiskemerd, bøyer og annet). Minstepris kr. 1.570,- / mnd. pr. anker / bøye / fiskemerd (rimeligste alternativ for kunden skal benyttes som faktureringsgrunnlag).

Fartøy som hovedsakelig benyttes innen Kragerø kommunes sjøområder, betaler følgende vederlag pr. år dersom ikke annet er bestemt:

Ferger og hurtigbåt som benyttes i rutetrafikk:	NOK. 8.350,-
Lektere fra 1 tom. 300 BT	NOK. 1.805,-
Lektere fra 301 tom. 500 BT	NOK. 2.360,-
Lektere over 500 BT	NOK. 2.785,-

For lektere som benytter Kragerø kommunes / havnevesenets kaier, beregnes i tillegg en årsavgift kr. 1.805,- pr lekter.

5. Priser for utleie av personell og båt, leie av utstyr og kjøp av div tjenester, beregnet for næring.

Kategori	Pris	Kommentar
Levering av vann til fartøy innen normal arbeidstid	NOK 27,50 pr tonn/m^3 – minstesats kr. 360,-	Tilrettelegging og arbeid etter regning i tillegg.
Strømpris 220 Volt	NOK 2,15 / kWh *)	Uttak av strøm fra el-skap til fartøy
Strømpris Proffhavn	NOK 3,00 / kWh **)	Betales via PowerPay
Strømpris Jernbanekaia og Fiskebrygga	NOK 3,00 / kWh **)	Betales via PowerPay
1 operatør havnevesenet	NOK 730,- / time NOK 1080,- /time NOK 1460,- /time	07:00-15:00 15:00-21:00 21:00-07:00 (samt lø/sø/helg)
1 administrativ senior	NOK 1295,- /time	50% tillegg for kveld/natt/helg
Båt + fører	NOK 2.800,- / time	Leietiden beregnes fra klar-gjøring til den er tilbake på fortøyningsplass. Overtid etter gjeldende satser for mannsk.
Traktor + fører	NOK 1.150,-	Leietiden beregnes fra klar-gjøring til den er tilbake på parkeringsplass. Overtid etter gjeldende satser for mannsk.
El-varebil m/utstyr	NOK 600,-	Pr. time
Tilhenger	NOK 210,-	Pr. dag
Bruk av materiell	Kostpris + 15%	Gjelder ved fakturering av tjenester, skal dekke innkjøps-kostnader, lagerhold mm.
Viderefakturering av kjøpte tjenester	Kostpris + 10%	Gjelder ved fakturering av innkjøpte tjenester
Lasting/lossing/omlasting på kaiområdet uten å passere kaikanten.	NOK 20,00 / tonn	
Leie av «torvplass» på kai	NOK 712,- pr. dag	Areal inntil 11 m^2
Lagring av varer på kai før lasting og etter lossing	Pris etter avtale	Minimum 370 kr/m^2 per år, 2 kr/m^2 døgn inntil 1 mnd.

*) **NB! I perioder hvor strømleveranse til Kragerø havnevesen koster mer enn 1,50 kr/kWh+mva vil det bli brukt reell pris pluss påslag 0,70 kr/kWh+mva**
****) NB! I perioder hvor strømleveranse til Kragerø havnevesen koster mer enn 2,00 kr/kWh+mva vil det bli brukt reell gjennomsnittpris pr. uke pluss påslag 1,50 kr/kWh+mva**

5.1 Landing og opphold med luftfartøy (fly, helikopter, drone osv.)
Landing, kostnad påløper ved landing på land eller flåte/lekter/fartøy, gjelder området Stilnestangen nord gbnr. 36/86, 36/87 og 36/89 og opptil 100m fra land uansett eier eller leietaker, og parkering dvs. bruk av areal, pr. døgn kr. 570,-
«Touch and go operasjon» pr. døgn (dvs. mer enn en landing pr. døgn) kr 825,-

Helikopteroperasjoner skal foregå innenfor tiden 07:00 – 20:00 mandag – lørdag.
Søndag skal være stille av hensyn til naboer. Reglene gjelder ikke redningshelikopter, luftambulanse og politihelikopter. Landingsplassen skal være minst 20 x 20 meter.
Det skal avtales skriftlig med Kragerø havnevesen KF før aktivitet.

6. Avfallshåndtering

Avfall skal håndteres på en forsvarlig måte slik at det ytre miljøet sikres. Skip som anløper Kragerø havn, kan benytte utplasserte containere på kaiene.

Fartøy inntil 500 BT	NOK 360,- / døgn
Fartøy 500 – 2000 BT	NOK 590,- / døgn
Fartøy over 2000 BT	NOK 775,- / døgn

Ordningen gjelder ikke paller, store kolli eller spesialavfall. Mottak av dette må avtales med Kragerø Havnevesen og reelle kostnader blir fakturert fartøyet, med 15% påslag.

7. Fortøyning

Fortøyning skal foretas på en maritim og sikkerhetsmessig forsvarlig måte av personell med nødvendig kompetanse.
Kragerø Havnevesen kan etter avtale påta seg fortøyningsoppdrag på Kragerø Havnevesens kaiområder.

8. ISPS

Kragerø Havnevesen har godkjent ISPS-kai på Jernbanekaia i Kragerø sentrum.
I samsvar med dette, har havneadministrasjonen iverksatt sikringstiltak, og kostnaden for sikkerhetstiltakene belastes de enkelte brukere av terminalene.
ISPS vederlag for ISSC sertifiserte skip settes til NOK 1.655,- for lasteskip / bulk uten særskilt sikringsbehov, og NOK 2.800,- for cruiseskip / passasjerskip.
Ekstra sikringstiltak kan leveres ved behov og belastes kunden.

9. Saksbehandling etter Havne og Farvannsloven

Saksbehandlingsgebyr for gebyrklasse 1 belastes tiltakshaver med kr. 2.040,- pr. søknad.
Saksbehandlingsgebyr for gebyrklasse 2 belastes tiltakshaver med kr. 3.950,- pr. søknad.
Saksbehandlingsgebyr for gebyrklasse 3 belastes tiltakshaver med kr. 7.505,- pr. søknad.
Saksbehandlingsgebyr for gebyrklasse 4 belastes tiltakshaver med kr. 11.445,- pr. søknad.
Havnevesenet kan kreve å få dekket ekstraordinære utgifter i forbindelse med søknaden. Dette kan være aktuelt ved søknader som inneholder flere tiltak; der det dyreste tiltaket

prises fullt ut, og deretter kan det kan det ilegges et tilleggsgebyr på 50% pr. påfølgende tiltak dersom det vurderes nødvendig.

Omsøkte tiltak skal normalt befares av havnevesenet. Vederlag for befaring er NOK 2.690,- men det kan ilegges lavere vederlag dersom befaringen er lite omfattende.

Det skal ikke betales saksbehandlingsgebyr for klage på vedtak.

10. Beboerhavner

For leie av båtplass i havnevesenets anlegg, betales årlig leie som følger

Plass / type / bredde	Pris / NOK
Prambrygge / mindre jolleplass	3.900,-
Leier legger selv ut akterdregg	5.200,-
Inntil 2,0 m bredde med utrigger	6.200,-
Inntil 2,5 m bredde med utrigger	7.750,-
Inntil 2,9 m bredde med utrigger	8.990,-
Inntil 3,0 m bredde med utrigger	9.300,-
Inntil 3,5 m bredde med utrigger	10.850,-
Inntil 4,0 m bredde med utrigger	12.400,-
Inntil 4,5 m bredde med utrigger	13.950,-
Long side plass pr. m brygge	1.510,-

Det gjøres oppmerksom på retningslinjer for tildeling av båtplass, og forvaltningen av beboerhavnene.

All bruk av strøm utenom forbruk til elektrisk verktøy i forbindelse med oppussing, reparasjoner, etc. skal måles og betales for i henhold til gjeldende prisliste, kr 2,69 pr. kWh.
(For nærings-drivende kr 2,15 kWh+mva.).

NB! I perioder hvor strømleveranse til Kragerø havnevesen koster mer enn 1,50 kr/kWh+mva vil det bli brukt reell pris pluss påslag 0,70 kr/kWh+mva

Strømmåler fås ved henvendelse til Kragerø Havnevesen. Leie av måler koster NOK 50,- / mnd. Ved vinteropplag i beboerhavn eller gjestehavn skal det etableres avtale om plass og strømforbruk betales etter forbruk målt med strømmåler.

10.1 Båtslipp

Bruk av Rørvik-, Tallakshavn-, Øya- og Proffhavn-båtslipp (gjelder ikke kunder med fast båtplass i Proffhavn) for sjøsetting eller landtaking av båt koster kr. 200,- pr. gang, og betales med Vipps. All bruk av båtslipp er på brukers eget ansvar.

Forutsatt at både bil og båt er uniformert, gis det betalingsfritak for politi, brann, ambulanse, Redningsselskapet, Norsk Folkehjelp og Røde Kors.

11. Gjestehavner

For opphold i havnevesenets gjesteanlegg, betales leie etter følgende satser:
Døgnleie i skuldersesongen, men uten tilgang på serviceanlegg: 50% rabatt i forhold til hovedsesong.
I hovedsesongen 15. mars – 1. november betales leie etter følgende satser som inkluderer bruk av ladestrøm, så langt det er tilgang:

Størrelse i fot	**Pris NOK / døgn hovedsesong**	**Pris NOK / døgn skuldersesong**
Inntil 30 fot	330,-	165,-
31-40 fot	420,-	210,-
41-50 fot	510,-	255,-
51-60 fot	620,-	310,-
61 - 70 fot	710,-	355,-
71 – 80 fot	810,-	405,-
Dusj (ca. 5min)	40,-	
Vaskemaskin pr. vask	70,-	
Tørketrommel pr. vask	70,-	

NB! Strøm betales etter forbruk i tillegg til havneleie. Det forutsetter betalt havneleie for å få tilgang til kjøp av strøm.
Det kan inngås avtaler for langtidsleie ved behov i tiden utenom perioden 15.06-15.08.

11.1 Refusjon av overbetalt havneavgift

Gjestehavnbrukere som til tross for minimum to sjekkpunkt i betalingsprosedyren likevel betaler for mye, får refundert betaling utover reell oppholdstid mot innlevering av markerings-/kvitteringsbånd for fartøyet og et fradrag for behandlingsgebyr på kr 750,-.

12. Vinteropplag ved kai i gjestehavn i perioden 1.november – 1.april

For vinteropplag ved kai i gjestehavn, betales det leie etter følgende retningslinjer:

Størrelse i fot	**Pris NOK / mnd.**
Inntil 20 fot	730,-
21-30 fot	780,-
31-40 fot	830,-
41-50 fot	890,-
51-60 fot	950,-
Inntil 1 uke (minstepris)	390,-

Priser for strøm følger satsene ved hovedkai, ref. punkt 5.
kr 2,69 pr. kWh (For næringsdrivende kr 2,15 kWh+mva.)

NB! I perioder hvor strømleveranse til Kragerø havnevesen koster mer enn 1,50 kr/kWh+mva vil det bli brukt reell pris pluss påslag 0,70 kr/kWh+mva

Alle båter som skal ligge ved gjestehavna i vinteropplag må være registrert.
Det må gjøres skriftlig avtale med havnevesenet på forhånd. Det må etableres avtale med strømmåler for måling av alt strømforbruk.

13. Vederlag for opplag av fritidsbåter

For opplag på havnevesenets eiendommer i tiden 1.oktober – 15. mai, beregnes følgende leie:

Størrelse i fot	**Pris NOK**
Under 20 fot	2.215,-
20 – 24 fot	3.060,-
25 – 29 fot	3.460,-
30 – 34 fot	3.750,-
35 – 39 fot	4.295,-
Over 40 fot	Etter avtale, min. 4.860,-

Størrelse i fot omfatter lengde av båt og ev. tilhengerdrag eller presenningarrangement over båten.
Kranleie kommer i tillegg.
For fartøyer som ikke er fjernet innen 15. mai, beregnes et tilleggsgebyr NOK 750,- / døgn. Fartøyet kan flyttes av Kragerø havnevesen for eiers regning og ansvar. Evt. opplag ut over dette tidsrom må avtales med havnevesenet.

14. Leie av parkeringsplass

Sted	**Pris NOK eks. mva / år**	**Pris NOK inkl. mva / år**
Tallakshavn	7.793,-	9.741,-
Kragerø sentrum / havneområdet	7.793,-	9.741,-

Sesongparkering i Tallakshavn, 15. mai – 1. oktober: NOK 5.165,- inkl. mva.
Parkering av henger: 15. mai – 1. oktober: NOK 1.700,- inkl. mva. Forutsetter «stabling» og registreringsnummer på henger. Hengere uten registreringsnummer blir fjernet fra området.

Timeparkering på automat i Tallakshavn og Stilnestangen nord/Stuern, følger egne satser.

15. Vederlag for fiskefartøyer

Fartøyer som anvendes til ervervsmessig fiske, betaler følgende beløp:

Fartøyer inntil 500 tonn	NOK 590 per år
Fartøyer over 500 tonn	NOK 830 per år

16. Vederlag for bruk av Taxibåtbrygge

For bruk av taxibåtbrygga betales et gebyr etter avtale + mva.
Gjeldende gebyr er på kr 9.300 + mva.
Taxibåter som betaler full pris, kan benytte hvilekai/taxibrygge som fast båtplass. Ved bruk av strøm må det etableres avtale og forbruk betales etter avlest strømmåler.
For taxibåter som ikke har Kragerø som hovedbase, og kun bruker taxibåtbrygga ved et fåtall anløp, betales et redusert gebyr på kr 3.100 + mva.

Transport til og fra Kragerø sentrum skal skje ved bruk av taxibåtbrygga, se for øvrig avtale for den enkelt skyssbåt.

17. Proffhavn – småbåthavn for næringsdrivende

For leie av båtplass i havnevesenets proffhavn, betales årlig leie som følger, pluss mva. Det forutsetter at skriftlig avtale med detaljerte bestemmelser er inngått.
Korttidsleie etter egne differensierte priser.

Plass / type / bredde	**Avtale**	**Korttidsleie**	**Korttidsleie**	**Korttidsleie**
	Pris / NOK	**Pris / NOK**	**Pris / NOK**	**Pris / NOK**
	Pr. år	**Måned**	**Uke**	**Dag**
Inntil 3,00m bredde med utrigger	9.600,-			
Inntil 3,35m bredde med utrigger	10.720,-	1300	410	100
Inntil 3,90m bredde med utrigger	12.480,-			
Inntil 4,05m bredde med utrigger	12.960,-	1550	460	125
Inntil 4,57m bredde med utrigger	14.624,-			
Long side plass pr. m brygge	1.505,-			

Det gjøres oppmerksom på retningslinjer for tildeling av plass, og regler for proffhavnplasser.

KRAGERØ HAVNEVESEN KF

Postboks 158, 3791 Kragerø. Tlf. 35 98 17 50
E-post: kragerohavn@kragero.kommune.no Org.nr. 974 644 312

BESTEMMELSER FOR KOMMUNALE BÅTPLASSER

1. Kragerø Havnevesen KF har det fulle ansvaret for bryggens konstruksjon, styrke og holdbarhet, og plikter å sørge for at bryggene til enhver tid er i forsvarlig stand. Dersom det foreligger fare for ødeleggelse av anlegg og/eller båter, kan eier straks foreta nødvendige tiltak uten først å kontakte leier. Båtplasser med utlagt moring og bøye som akterfortøyning har redusert pris. Leietaker plikter selv å sørge for at akterfortøyningen er forsvarlig, vurdert i forhold til båten, været og plasseringen. Ved utlegging av nye moringer skal dette skje i samråd med havnevesenet.
2. Eventuelle skader som påføres leietakers båt i anlegget, må dekkes av leietakers forsikring, med mindre skaden skyldes grov forsømmelse fra Havnevesenet i forhold til vedlikehold.
3. Leietaker skal uten opphold varsle Havnevesenet ved feil på brygge, der feilen kan medføre skade eller fare for skade på personer eller fartøy.
4. Leietaker er forpliktet til midlertidig å flytte båten til annen anvist plass, dersom Havnevesenet eller kommunen har behov i forhold til vedlikehold og arbeid på bryggeanlegget, utlegging av kabler, m.m.
5. Leietaker er ansvarlig for de skader som påføres bryggeanlegget av leietakers fartøy, enten dette skyldes feilmanøvrering eller mangelfull fortøyning.
6. Det skal ikke legges bredere / lengre fartøy på båtplassen enn denne er beregnet for ihht. norske bryggeprodusenters forening. Ved tvilstilfeller, avgjør havnevesenets ansatte dette.
7. Kragerø havnevesen står fritt vedrørende plassering av den tildelte bryggeplass innenfor Kragerø havnevesen sine havneanlegg, og kan i denne sammenheng omdisponere plasser ved behov. Slik omdisponering gir leietaker rett til å si opp leieforholdet med umiddelbar virkning.
8. Båtplassen kan ikke arves, men kan overdras til ektefelle eller registrert samboer, forutsatt at Kragerø havnevesen informeres om dette skriftlig.
9. Tildeling av plass skjer etter ansiennitet på søkerliste hos Kragerø havnevesen. Husstander som allerede har tildelt båtplass i kommunalt anlegg, må vike retten etter ansiennitet for medlem av husstand som ikke har tildelt plass.
10. Ingen husstand kan ha mer enn to båtplasser med fast leieavtale i Kragerø havnevesen sine anlegg. Dersom det er ledig kapasitet i anleggene, kan husstanden midlertidig leie ledig båtplass for inntil ett år om gangen.
11. Tildeling av båtplasser til offentlige etater og andre enheter med særlig beredskapsansvar, skal prioriteres fremfor utleie til privatpersoner.
12. Kragerø havnevesen kan leie ut båtplasser for ett år av gangen til leietakere som ellers ikke ville vært berettiget leie, dersom båtplassen ellers ville bli stående tom. Dette kan også gjøres på vegne av leietaker som midlertidig ikke har båt, men kun for ett år.
13. Leietakere som ønsker å bytte til en annen (bedre) plass, har fortrinn fremfor ansiennitetrekkefølge, når plass fristilles / sies opp.

14. Søkere som ikke ønsker å benytte seg av tilbud om plass, eller ikke svarer innen fristen, mister retten og flyttes bakerst i køen i forhold til ansiennitet dersom søknaden ønskes opprettholdt.
15. Fremleie og utlån av båtplassen er ikke tillatt. Båter i kommunens anlegg skal være registrert på eier / familiemedlem i søkbart register.
16. Leien deles i to rater som betales via tilsendt faktura i februar og august. Leietaker kan si opp leieavtalen for året innen 15. februar. Ved oppsigelse mellom 15. februar og 1.juli, betales det kun for første halvår. Ved oppsigelse etter 1. juli må båtplassen betales som for helårlig leie. Oppsigelsen skal være skriftlig.
17. Ved tildeling av ny båtplass før 1. juli, betales full leie for ett år. Ved tildeling av plass etter denne dato, beregnes halv årsleie.
18. Leien justeres årlig med utgangspunkt i normal prisstigning. Ved spesielle investeringsbehov i ett eller flere av havneanleggene, forbeholder Havnevesenet seg retten til en ytterligere justering av prisene.
19. Ved mislighold fra leietaker, kan leieavtalen sies opp med 14 dagers varsel. Som mislighold regnes bl.a. manglende betaling, manglende oppfølgning av pålegg gitt fra Havnevesenet, at båtplassen ikke er i bruk, manglende registrering av båt, fremleie eller utlån av båtplass, m.m.
20. Bestemmelsene revideres ved behov, og vedtas i Havnestyret. Gjeldende bestemmelser legges tilgjengelig på Kragerø kommunes hjemmeside under: Forside → Vis alle tjenester → Skjemaer, priser og gebyrer → Priser og gebyrer → Kragerø havnevesen.
21. Det skal være minimum 4 fortøyninger med strekkavlastning slik at båten beholder korrekt posisjon i tildelt båtplass.
22. Bomlengde (utrigger) er fortøyningsbommens totale lengde. Maksimal tillatt båtlengde er bomlengde + 20%.
    Lysåpning er plassen for båten mellom to bommer (utriggere). Maksimal båtbredde er lysåpning minus fendere. Minimum fenderdimensjon er 2 x 10 cm.
    Ved brudd på ovennevnte båtlengdegrense, vil det medfører tilleggsfaktura på inntil 50% pristillegg, eller oppsigelse av leieforholdet på grunn av overbelastningen båten gir på utriggere og flytebryggeanlegget.

Kragerø, den 16.12.2025

Kragerø Havnevesen

Generelle regler for landing med helikopter i Norge:

1. **Grunneiers tillatelse**: For å lande utenfor en regulert landingsplass, må du ha skriftlig tillatelse fra grunneieren.
2. **Avstand og plass**: Landingsplassen bør være minst 20 x 20 meter, men 30 x 30 meter anbefales for sikkerhet.
3. **Tettbebyggelse**: Landing i tettbebyggelse krever også forhåndsgodkjenning fra politiet, med unntak for luftambulanse- og politihelikoptre.
4. **Sikkerhet**: Sørg for at området er fritt for hindringer som trær, stolper, og ledninger. Underlaget bør være flatt og ikke for mykt.
5. **Støyhensyn**: Vær oppmerksom på støy og prøv å minimere forstyrrelser, spesielt nær kirker, sykehjem, og boliger.