



KRAGERØ KOMMUNE

2018 - 2030

AREALDELEN

Tegnforklaring Plan- og bygningsloven §§ 11-7 og 11-8

Bebyggelse og anlegg (PBL 2008 § 11-7 NR.1)

Nåværende	Fremtidig	
B	Bu	Boligbebyggelse (1110)
F	Fb	Frilandsbebyggelse (1120)
S	Sb	Sentrumsformål (1130)
Fo		Forretning (1150)
T		Tjenesteyting (1160)
Fr	Fr	Frilands- og turistformål (1170)
R		Risikoforvaltning (1200)
N	N	Næringsbebyggelse (1300)
I		Idrettsanlegg (1400)
Ab		Andre typer angitt bebyggelse og anlegg (1500)
Kb	Kb	Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1600)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL 2008 § 11-7 NR.2)

J	H	Bane (2020)
H	H	Havn (2040)
P	P	Parkering (2080)

Grønnstruktur (PBL 2008 § 11-7 NR.3)

G	G	Blågrønn struktur (3001)
Fr	Fr	Frøntområde (3040)

Landbruks-, natur- og friluftformål (PBL 2008 § 11-7 NR.5)

Laf	Laf	LNF-areal (5100)
Fv	Fv	Friluftsområde (5100)
Q		LNF-areal for spredt boligbebyggelse (5210)
SO		LNF-areal for spredt frilandsbebyggelse (5220)

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL 2008 § 11-7 NR.6)

		Brak og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (6001)
Vf		Ferdsel (6100)
Sh	Sbs	Småbåthavn (6200)
<=>		Fiske (6300)
D		Drillekvern (Grossvern) (6500)
AK		Akkvakultur (6400)
Vf		Naturområde (6600)
Ka		Kombinert formål sjø og vassdrag (6800)
L		Kjent løsestingplass

Hensynssoner (PBL 2008 § 11-8)

H120	Sikringsone - Byggeforskrift rundt veg, bane og flyplass
H110	Sikringsone - Nedlagte felt drillekvern
H120 H120 H1740	Båndlegging - lov om naturvern / lov om kulturmiljø / andre lover
H120	Båndlegging - lov om naturvern - fremtidig
H120	Faresone - Høyesteplaneringsanlegg
H150 H150 H1570	Bevaring kultur- eller naturmiljø, Hensyn Landbruk - kjernesone for jordbruk og kulturlandskap
H150	Hensyn landskap (SPR for differensiert forvaltning av strandsoner)
H110	Reguleringsplaner som fortsatt skal gjelde

Linjesymboler (PBL 2008)

Platens avgrensing / Områdes Verneplan for Kragersø sentrum/Området ansett rettssigdig	
Bestemmelser	
Hensynssonegrense	
Strandlinje sjø 200 m	
Forbudsgrense sjø 100 m	
Byggesone	
E-18	
Fylkesveier	
Kommunale veier	
Private veier	
Gang- og sykkelveier	
Ferdsel	
Søpelt linje angir bro / tunnel	

Planen er utarbeidet av Kragersø Kommune
Euref 89, UTM sone 32
Basiskart tatt ut 15.03.2018
Geodata (N20 høydedata)

Målestokk: 1:35 000
Ekvidistanse: 20 m



Periode for høring og offentlig ettersyn	Dato
Høring og offentlig ettersyn	22.03.2018-06.05.2018
Høring og offentlig ettersyn	23.10.2018-06.12.2018
Saksbehandling etter Plan- og bygningsloven	
Vedtakshandling i Kragersø kommunestyre	29.01.2019
Endelig vedtakshandling i Kragersø kommunestyre	12.02.2019



KRAGERØ KOMMUNE

Kommuneplanens arealdel

2018 - 2030

PLANEN GODKJENT
AV KRAGERØ KOMMUNE
KSAK 7119 DATO 12.02.2019
Bysjeforsker i Kragersø
www.kragero.kommune.no

Planen er tilgjengelig på kommunens nettsider: www.kragero.kommune.no