

Reguleringsforespørsel – reguleringsendring Stoppedalen Skåtøy

Reguleringsplanen er vurdert opp imot Forskrift om konsekvensutredninger § 6 og § 8.

§ 6 – Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding

Følgende planer og tiltak skal alltid konsekvensutredes og ha planprogram eller melding:

- a. *kommuneplanens arealdel etter § 11-5 og regionale planer etter plan- og bygningsloven § 8-1, kommunedelplaner etter § 11-1, og områdereguleringer etter § 12-2 når planene fastsetter rammer for tiltak i vedlegg I og II*
Ikke aktuelt
- b. *Reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen*
Tiltaket det reguleres for inngår ikke i punktene i vedlegg I. Planforslaget omhandler riktignok nye bolig- som ikke er i samsvar med overordnet plan. Det er utarbeidet et innspill til rulleringen av kommuneplanen der formålene ønskes ivarettatt i kommuneplanen, se vedlegg 8
- c. *Tiltak i vedlegg I som behandles etter andre lover enn plan- og bygningsloven.*
Alle tiltak som planen legger opp til behandles etter plan- og bygningsloven.

Nye tiltak som reguleringsplanen legger opp til faller ikke innenfor § 6, vedlegg I.

§ 8 – Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.

Følgende planer og tiltak skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger etter § 10, men ikke ha planprogram eller melding:

- a. *Reguleringsplaner for tiltak i vedlegg II. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen.*
Tiltaket det reguleres for inngår ikke i punktene i vedlegg II. Vi ber planavdelingen vurdere om planforslaget gir vesentlig virkning på miljø eller samfunn.
- b. *Tiltak i vedlegg II som behandles etter en annen lov enn plan- og bygningsloven.*
Alle tiltak som planen legger opp til behandles etter plan- og bygningsloven.

Nye tiltak som reguleringsplanen legger opp til faller ikke innenfor § 8, vedlegg II

Etter en samlet vurdering er planlagte tiltak vurdert til ikke å omfattes av «Forskriften om konsekvensutredning», og følgelig ikke krever planprogram eller konsekvensutredning.