

Kragerø kommune

Varsel om befaring av eiendommer for eiendomsskatt

Utskriftsdato: 31.07.2019



Avtale nr.: [Redacted]
Eiendom: [Redacted]
Eiend.adr: [Redacted]

Ant.boenh: [Redacted]

Til hjemmelshaver av eiendom i Kragerø kommune

Kommunestyret i Kragerø kommune har i Sak 97/18 i møte 13.12.2018 og Sak 23/19 i møte 26.02.2019 gjort vedtak om å gjennomføre ny alminnelig taksering for eiendomsskatt gjeldende fra 1. januar 2020. Som følge av kommunestyrets vedtak igangsetter nå eiendomsskattekontoret i Kragerø kommune omtaksering av alle eiendommer i kommunen.

Kragerø kommune har engasjert Verditakst AS til å gjennomføre utvendig befaring av alle eiendommer i kommunen. Dette innebærer alle bolig-, fritidsbolig-, boligdel av landbrukseiendommer og næringseiendommer i kommunen.

Befaringer vil starte opp i starten av august 2019 og pågå frem til november samme år. De fleste bygninger er registrerte med areal i kommunens bygningsregister, Matrikkelen. Vi vil sjekke opp arealer på bygningene opp mot registrert areal. Bygninger med avvikende eller manglende arealer, vil bli målt opp og registrerte i Matrikkelen i ettertid.

Alle data som benyttes, som blant annet bilder fra befaring, vil bli behandlet strengt konfidensielt. Befaringspersonene vil være iført kommunens gule vester og ID-kort. Befaringspersonene har lovmessig rett til å møte på eiendommen, samt ta bilder av bygningsmassen på eiendommen. Dette i henhold til «Eigedomsskattelova § 31 (5)». Innsamlet data vil kun bli benyttet av kommunens sakkyndige takstnemnd og i annen kommunal saksbehandling knyttet til eiendommen.

Dersom hjemmelshaver/eier mot formodning skulle ønske å være tilstede ved befaringen, eller har opplysninger man ønsker å opplyse om, må dette meldes til Verditakst AS snarest etter mottak av dette brev og helst innen 15. august slik at vi får registrert ønsket før vi starter befaringen i felt.

Epost: kragero@verditakst.no

I headingen på mailen - opplys alltid følgende:

- Gårdsnummer
- Bruksnummer
- Festenummer
- Seksjonsnummer

Med vennlig hilsen

Eiendomsskattekontoret i Kragerø kommune.