

Saksprotokoll

Fastsetting av planprogram- Detaljregulering for FT1, Kragerø Resort - Stabbestad, gbnr 11/315 m.fl.

Arkivsak-dok.	20/08742
Saksbehandler	Joacim Myra Larsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for Plan og bygg	24.08.2022	36/22
2 Kommunestyret	01.09.2022	96/22

Kommunedirektørens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §12-9 fastsettes planprogram for detaljregulering av Ft1, Kragerø Resort –Stabbestad gbnr 11/315 m.fl., datert 21.04.2022.

Kommunestyret har behandlet saken i møte 01.09.2022 sak 96/22

Møtebehandling

Saken ble behandlet med 34 representanter tilstede.

Johan Tønnes Løchstør fremmet følgende forslag til endring:

Planprogrammet 5.3.3.

Nest siste avsnitt omformuleres til:

Planens konsekvenser for økt trafikk og belastning på fv. 351 skal synliggjøres og vurderes. (jfr. Sak 95/22 planprogrammet punkt 5.2.5.)

Anne- Mette Bufjell Humlestad fremmet tilleggspunktet vedtatt i HPB:

Vann og avløp, infrastruktur: Det skal utføres beregninger for estimert forbruk av vann (vanntrykk og brannvann)/mengde tilført avløp fra de ulike delene, samt hele, utbyggingsområdet. Beregningene bør inneholde mengder, antall enheter og antall PE for de ulike utbyggingene og totalt m.m. Vanntrykk til alle planlagte enheter skal beregnes og samtidig vise løsninger for å sikre at trykket ikke blir for høyt for ledningsnettet i bunnen av feltet. Det må også verifiseres at pumpestasjonen kan levere tilstrekkelig mengder og trykk til hyttefeltet.

Per-Erik Schulze fremmet følgende forslag til vedtak:

Tillegg i planprogrammet, under 4. 3 O-alternativ og andre alternativer

1. I tråd med kommunestyrets prinsippvedtak skal ulike mulige omfang av utbyggingen vurderes innenfor de ulike utredningstemaene.

Votering

Innstilling fra Hovedutvalg for plan og bygg vedtatt mot 16 stemmer fra Ap, MDG, Rødt og Sv.

Tilleggsforslag fremmet av Schulze vedtatt mot 4 stemmer fra Frp.

Tilleggsforslag fremmet av Løchstøer enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §12-9 fastsettes planprogram for detaljregulering av Ft1, Kragerø Resort –Stabbestad gbnr 11/315 m.fl., datert 21.04.2022. Med følgende tilleggspunkt:

Vann og avløp, infrastruktur: Det skal utføres beregninger for estimert forbruk av vann (vanntrykk og brannvann)/mengde tilført avløp fra de ulike delene, samt hele, utbyggingsområdet. Beregningene bør inneholde mengder, antall enheter og antall PE for de ulike utbyggingene og totalt m.m. Vanntrykk til alle planlagte enheter skal beregnes og samtidig vise løsninger for å sikre at trykket ikke blir for høyt for ledningsnett i bunnen av feltet. Det må også verifiseres at pumpestasjonen kan levere tilstrekkelig mengder og trykk til hyttefeltet

Planprogrammet 5.3.3.

Nest siste avsnitt omformuleres til:

Planens konsekvenser for økt trafikk og belastning på fv. 351 skal synliggjøres og vurderes. (jfr. Sak 95/22 planprogrammet punkt 5.2.5.)

Tillegg i planprogrammet, under 4. 3 O-alternativ og andre alternativer

1. I tråd med kommunestyrets prinsippvedtak skal ulike mulige omfang av utbyggingen vurderes innenfor de ulike utredningstemaene.