

Utviklingsanalyse Kragerø

BDO AS 03.12.2018
Harald Husabø

Rapporten er utarbeida for oppdragsgivar basert på engasjementsbrev av 16. november 2018, og dekker berre dei føremål som med denne er avtalt. All anna bruk og distribusjon skjer for oppdragsgivars rekning og risiko. BDO vil ikkje kunne gjerast ansvarleg overfor ein tredjepart.

Vårt arbeid og våre vurderingar er bygd på dei samtalar vi har hatt med dykk som kunde, innsamla data frå statistikk banken til SSB og regnskapsdata frå Brønnøysundregistra i BISNODE, og våre analyser er avgrensa til denne informasjonen. Vi har forsøkt å verifisere deler av informasjonen vi har fått tilgang til, vi kan ikkje gå god for at all informasjonen er fullstendig. Vårt arbeid er gjennomført innanfor ei avgrensa tidsramme og tidsperiode, og omfanget og fullstendet av analysane som er føreteke må sjåast i lys av dette. Vi kan ikkje gå god for at alle relevante forhold er avdekka eller analysert.

Formål og gjennomføring

Formål

Utvikling i samfunnet som faktor av flere faktorer for attraktivitet:

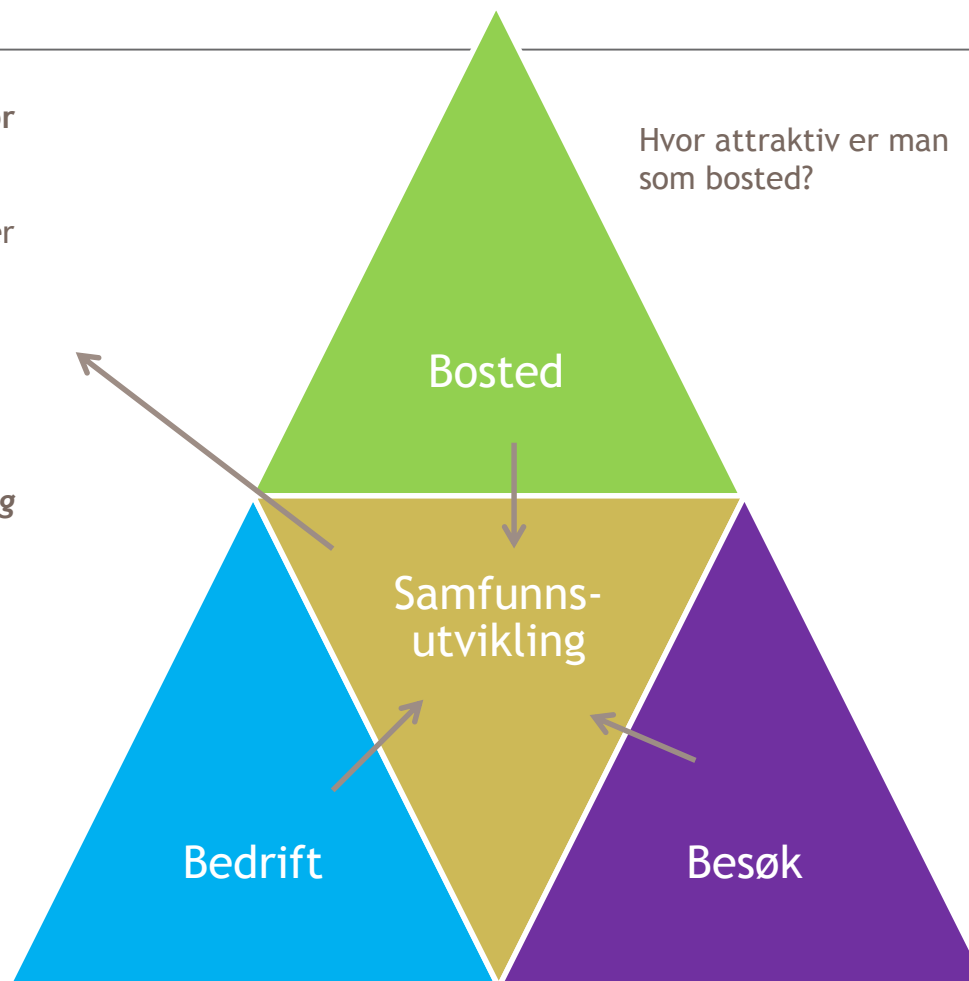
- Hvilke utviklingstrekk og trender ser man
- Hvilke utfordringer står man ovenfor
- Hvilke styrker og muligheter ligger der

Grunnlag for strategiske valg og planer

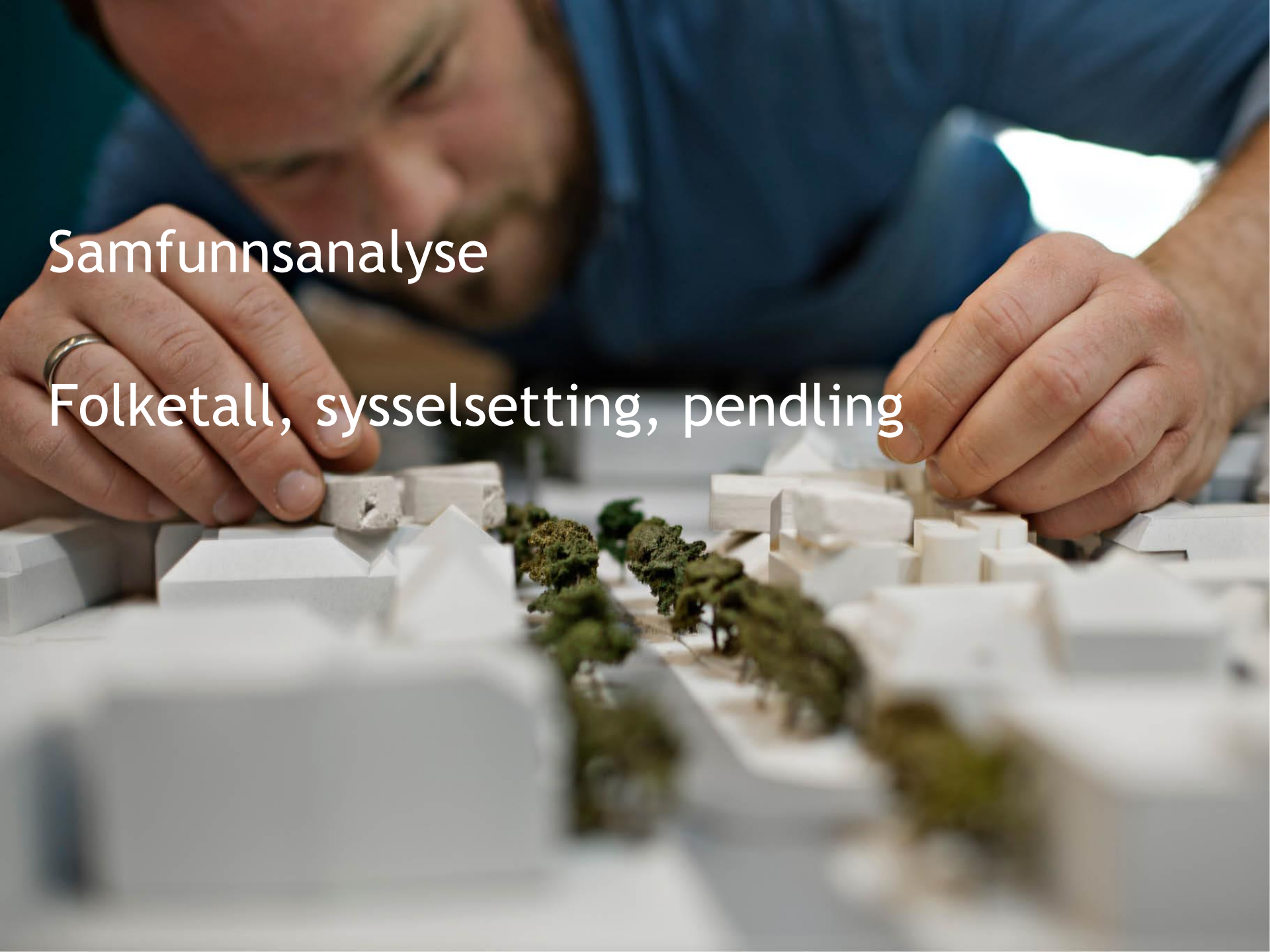
Hvor attraktiv er man som bosted?

Hvor attraktiv er man som arbeidssted/etablering?

Hvor attraktiv er man som besøkssted?



Attraktivitetspyramide. Kilde: Telemarksforskning

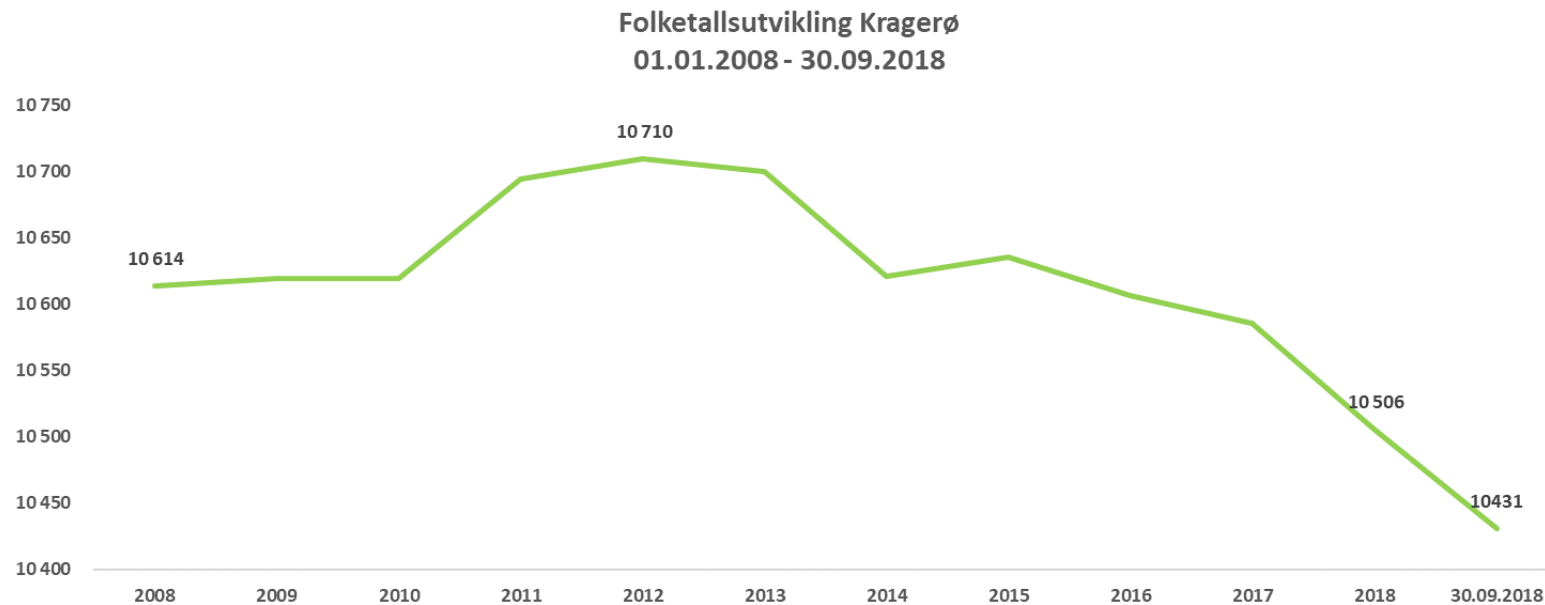
A close-up photograph of a man with a beard and a blue shirt, focused on working on a physical architectural model. He is using his hands to place or adjust white, block-like structures that represent buildings. In the center of the model, there is a row of small, green, textured trees. The background is blurred, showing more of the model and the man's face. The text 'Samfunnsanalyse' is overlaid in white on the left side of the image.

Samfunnsanalyse

Folketall, sysselsetting, pendling

Samfunnsanalyse Kragerø Kommune

Folketallsutvikling



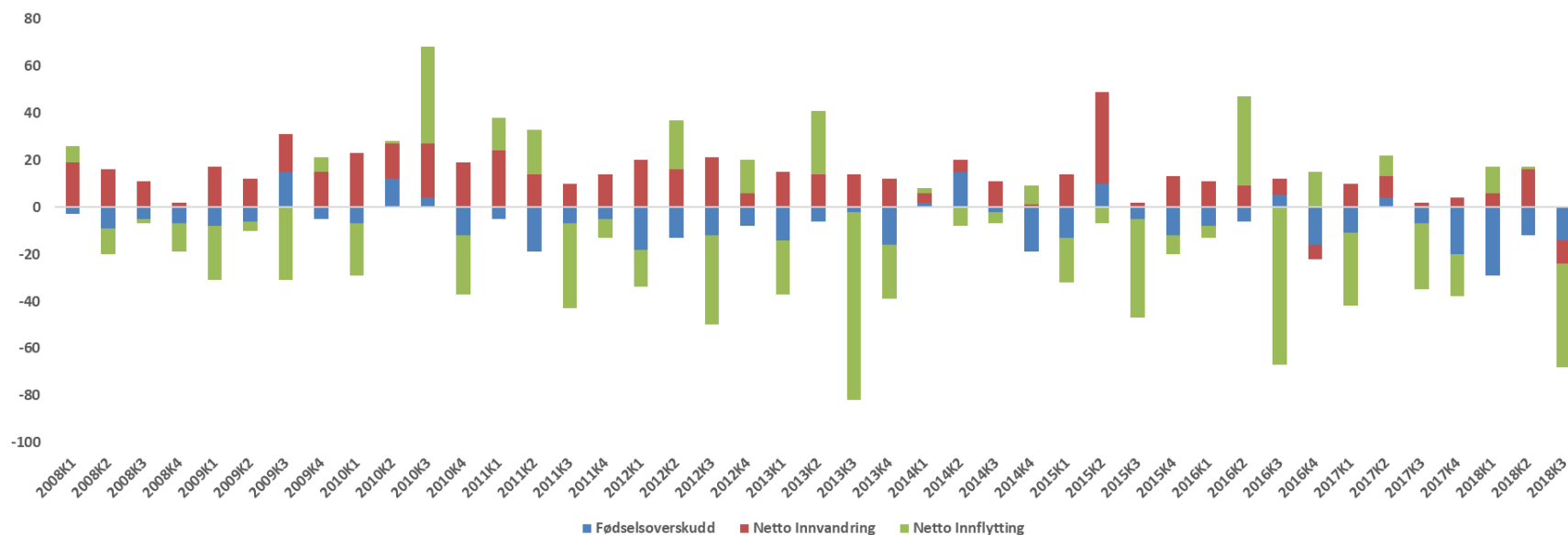
Folketallsutvikling, kilde SSB

- Kommunen hadde pr 30.09.2018 10.431 innbyggere
- Kommunen har hatt negativ utvikling knyttet til folketallsutvikling
 - Nedgang på ca 1,7%, siden 2008, ca 183 innbyggere
 - Nedgang på ca 0,7% pr 3 kvartal 2018, ca 75 innbyggere

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Befolkningsstruktur, befolkningsutvikling

Folketallsutvikling Kragerø pr kvartal 2008 - K3 2018

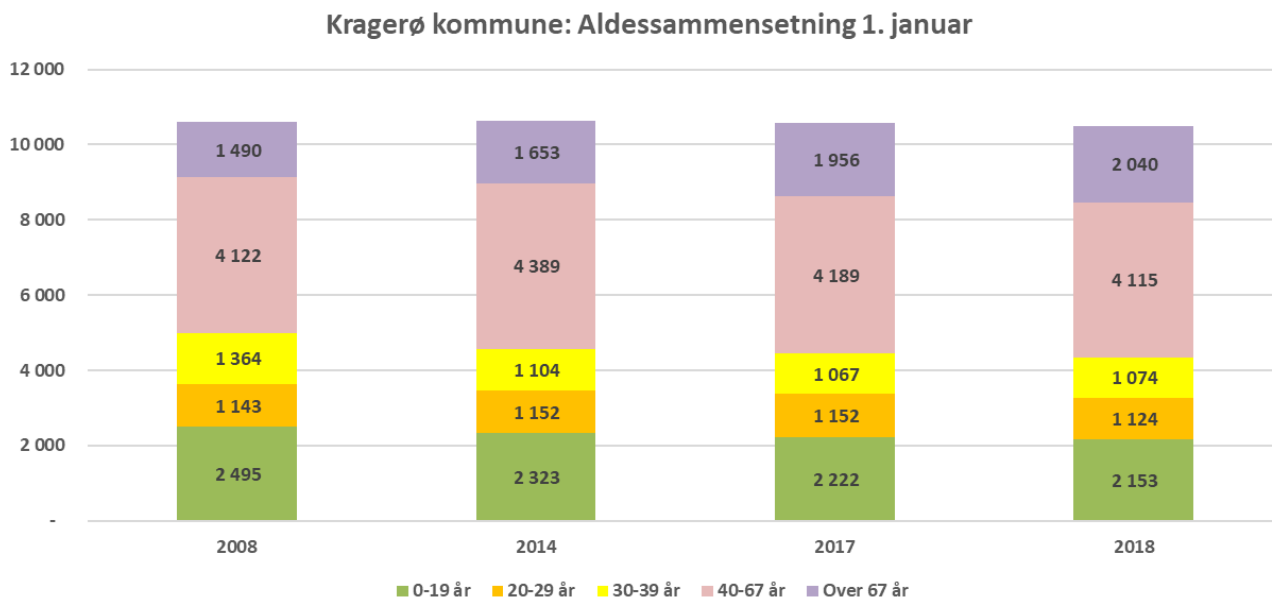


	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018 tom K3
Folkemengde 01.01	10 614	10 620	10 620	10 695	10 710	10 700	10 621	10 636	10 607	10 586	10 506
Fødselsoverskudd	- 24 -	4 -	3 -	36 -	51 -	38 -	4 -	20 -	25 -	34 -	55
Innflyttinger	383	377	432	389	449	436	447	419	414	421	293
Utflyttinger	353	373	354	338	408	477	428	428	410	467	313
Netto flytting	30	4	78	51	41 -	41	19 -	9	4 -	46 -	20
Folkevekst	6	-	75	15 -	10 -	79	15 -	29 -	21 -	80 -	75

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Alderssammensetning

- Nedgang i alle aldergrupper fra 2008 - 2018 med unntak av de over 67 år.
- Økning i aldersgruppene 30-39 år siste år
- Nedgang i samtlige aldergrupper siste år foruten 30-39 år
- Andel i «produktiv» alder (20-39 år) er 21 % per 01.01.18



Aldersbæreevne

4,49

4,49

3,27

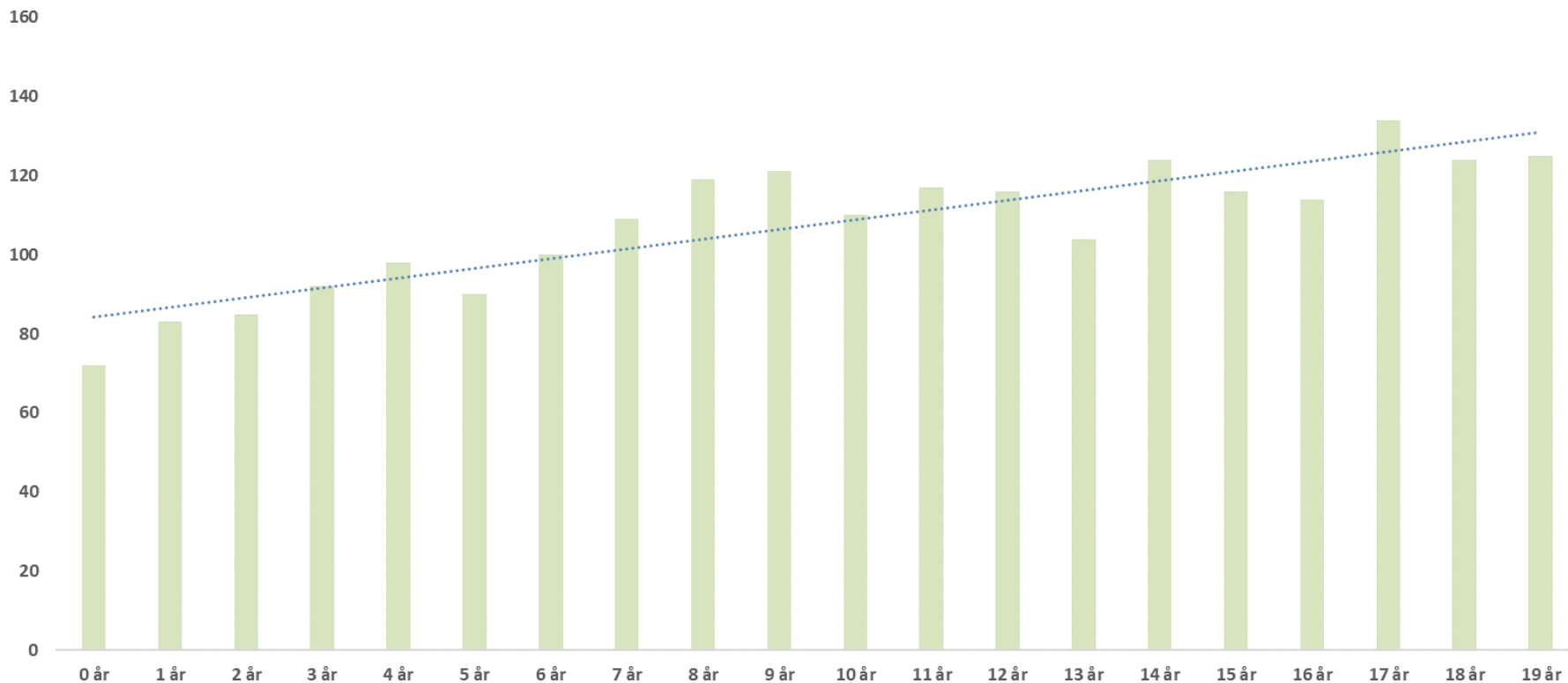
3,09

Antall 20-66 år pr antall eldre 67+år

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Alderssammensetning

Antall personer per årskull 0-19 år per 01.01.18



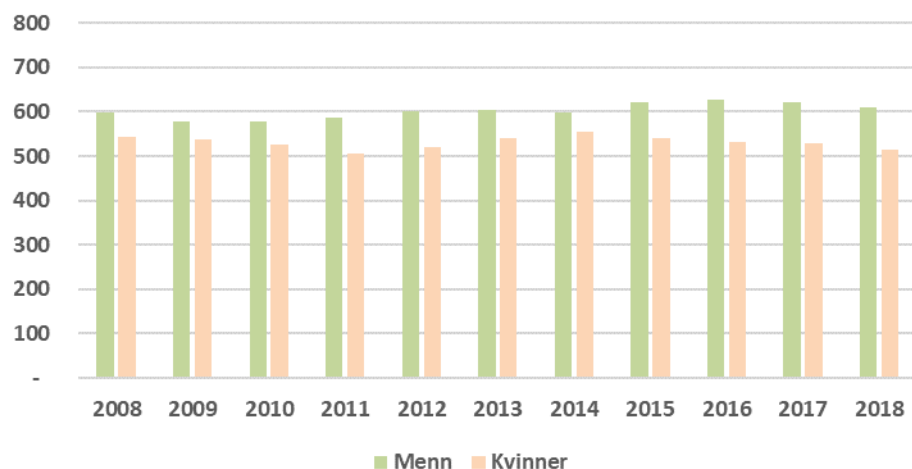
Alder 0-19 år: Totalt 2.153 personer. 1.122 gutter og 1.031 jenter.

Folketallsutvikling, kilde SSB

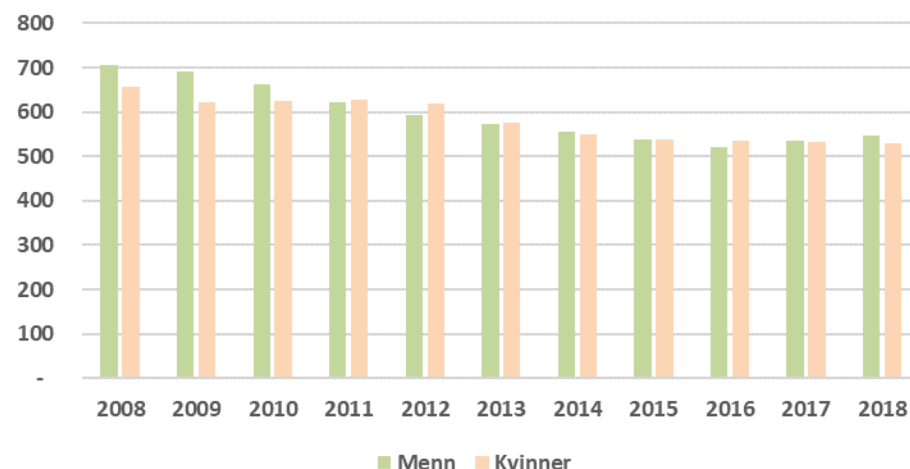
Samfunnsanalyse - Kragerø kommune

Alderssammensetning

Utvikling kjønn aldersgruppe 20-29 år



Utvikling kjønn aldersgruppe 30-39 år



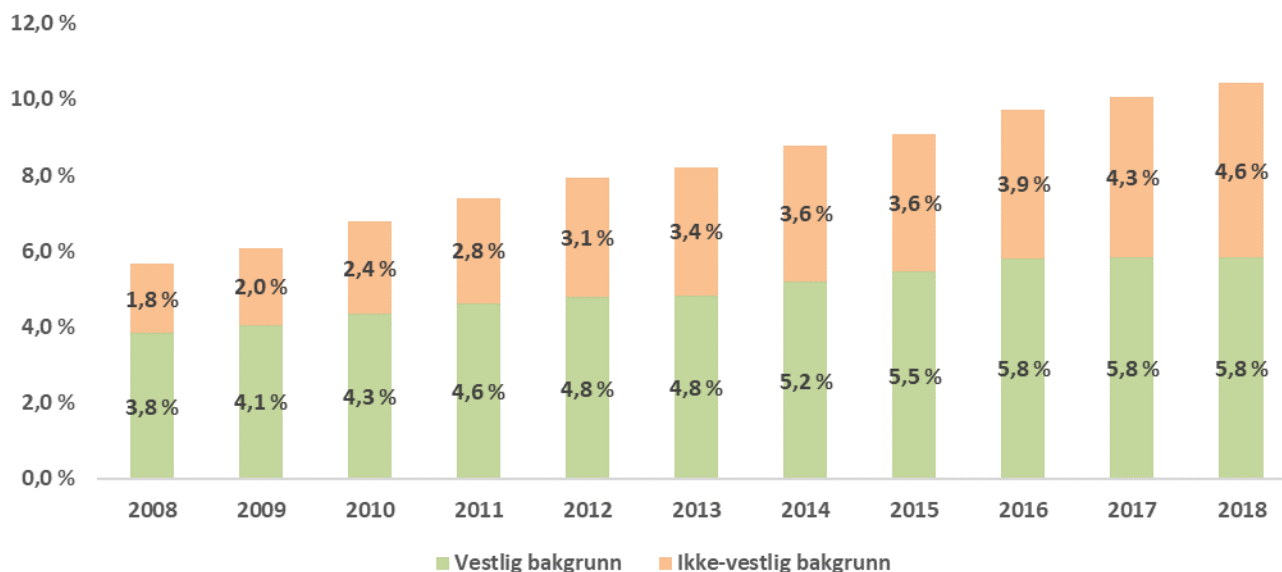
Folketallsutvikling, kilde SSB

- Trenden viser de siste år en økning i aldersgruppe 30-39 år og nedgang i aldersgruppe 20-29 år.
- Det er flest menn i begge aldersgrupper
- Fordeling menn og kvinner har jevnet seg ut for aldersgruppe 30-39 år, mens den har blitt større for de mellom 20 og 29 år.

Samfunnsanalyse - Kragerø kommune

Innvandrere

Innvandrere i % av total folkemengde i
Kragerø 01.01.2008 - 01.01.2018



- Andel innvandrere har økt fra 5,6% i 2008 til 10,4% per 01.01.2018
- Andel ikke-vestlige innvandrere har doblet seg siden 2010
- Totalt er det 1.097 innvandrere i Kragerø per 01.01.2018

Folketallsutvikling, kilde SSB

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Alderssammensetning

Befolkningsframskriving persongrupper hovedalternativet (SSB)

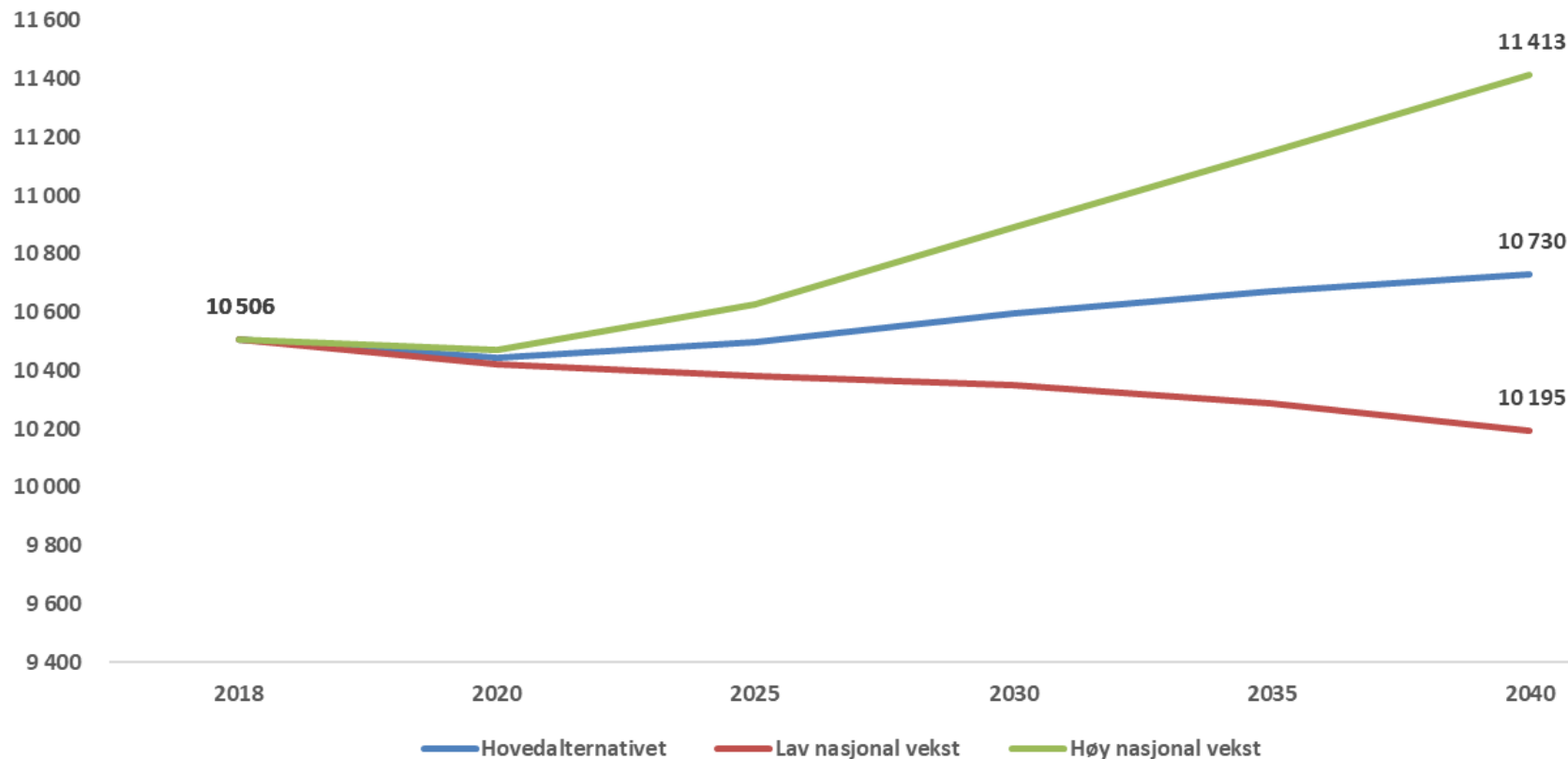
	2018	2020	2025	2030	2035	2040
0-19 år	2 153	2 067	1 972	1 895	1 890	1 931
20-66 år	6 146	6 072	5 951	5 940	5 860	5 674
67-79 år	1 631	1 705	1 859	1 753	1 750	1 857
80-89 år	469	498	605	871	989	975
Over 90 år	107	104	110	139	183	293
Totalt antall innbyggere	10 506	10 446	10 497	10 598	10 672	10 730

Aldersbæreevne	2,78	2,63	2,31	2,15	2,00	1,82
Antall 20-66 år pr antall eldre 67+år						

Samfunnsanalyse - Kragerø kommune

Befolkningsframskriving

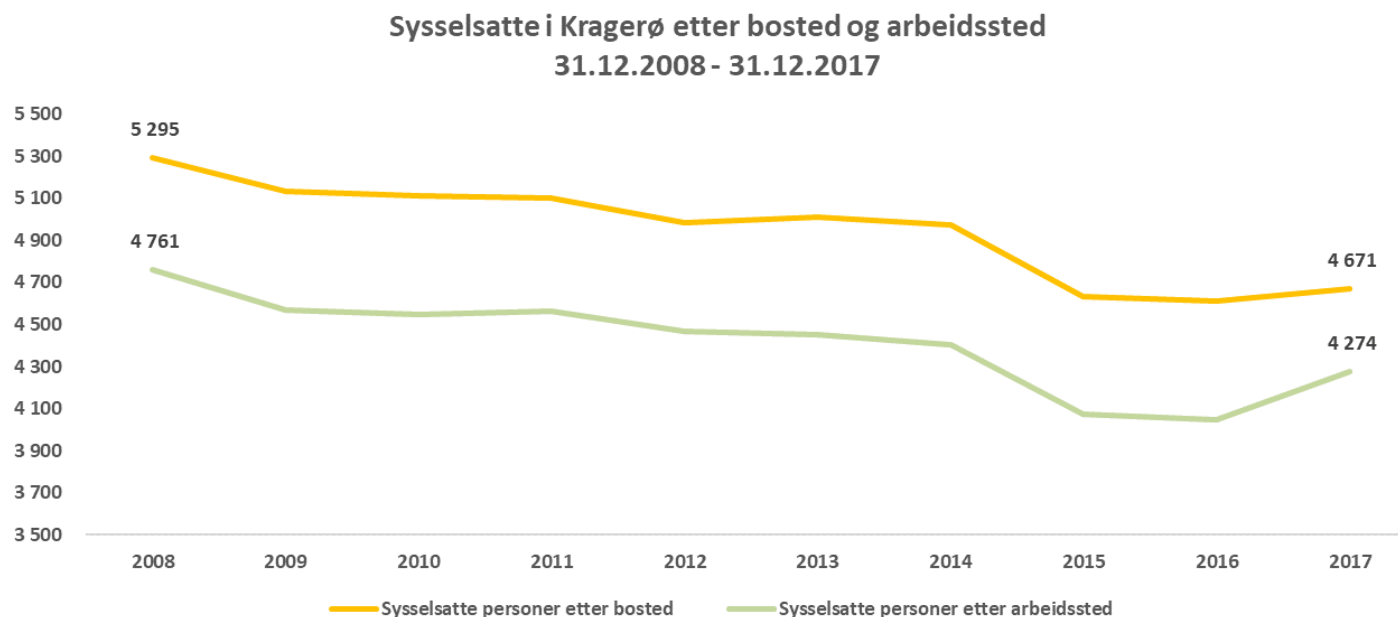
Befolkningsframskrivinger Kragerø 2018 - 2040



Folketallsutvikling, kilde SSB

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Sysseleutvikling - arbeidssted/bosted



2017

Utpendling
1.142

Basis 3.529

Innpendling
745

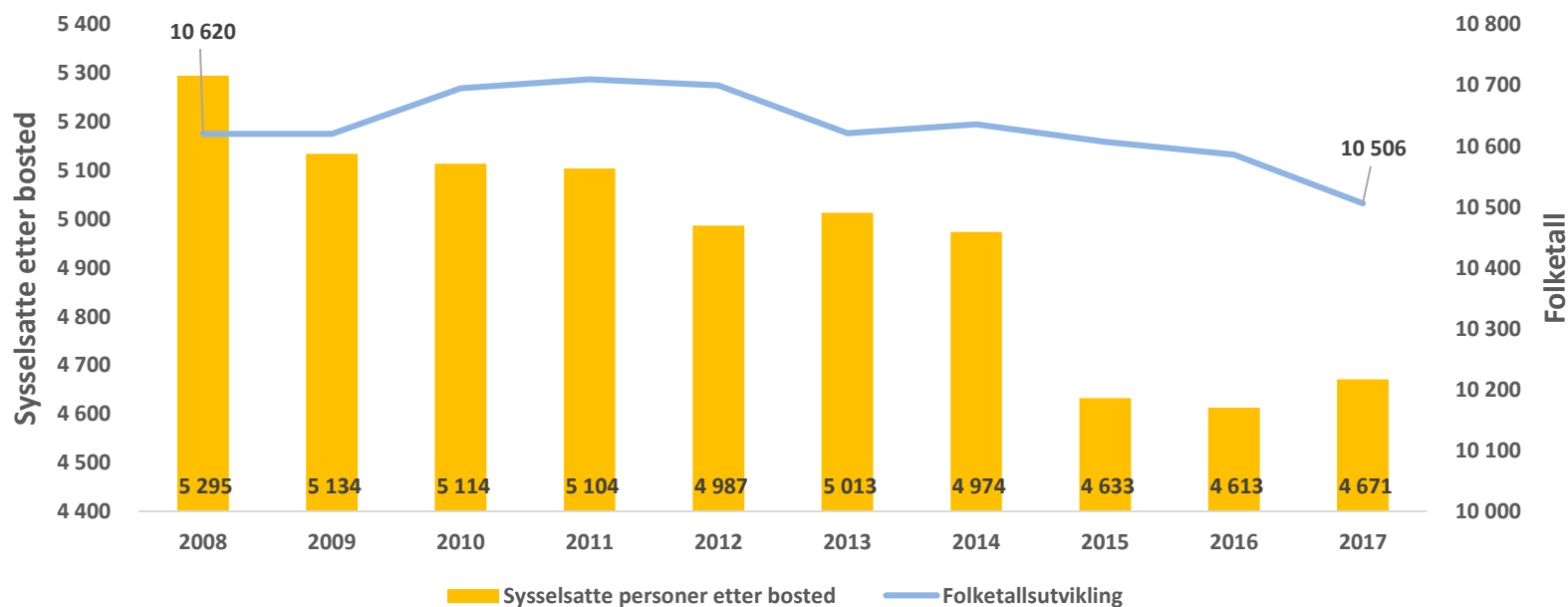
kilde SSB

- I perioden etter 2008 har kommunen hatt nedgang i sysseleutvikling på ca 487 arbeidsplasser
- Grafen viser at regionen har flere sysseleutvikling etter bosted enn etter arbeidssted, dvs det er netto pendling ut fra regionen
- Dette forholdet har vært stabilt gjennom hele perioden, men med en positiv utvikling siste år

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Sysseleutvikling - bosted og folketall

Sysseleutvikling etter bosted målt mot folketallsutvikling i
Kragerø kommune 31.12.2008 - 31.12.2017



kilde SSB



Næringsstruktur/næringsanalyse

Næringsstruktur Kragerø kommune - utvikling

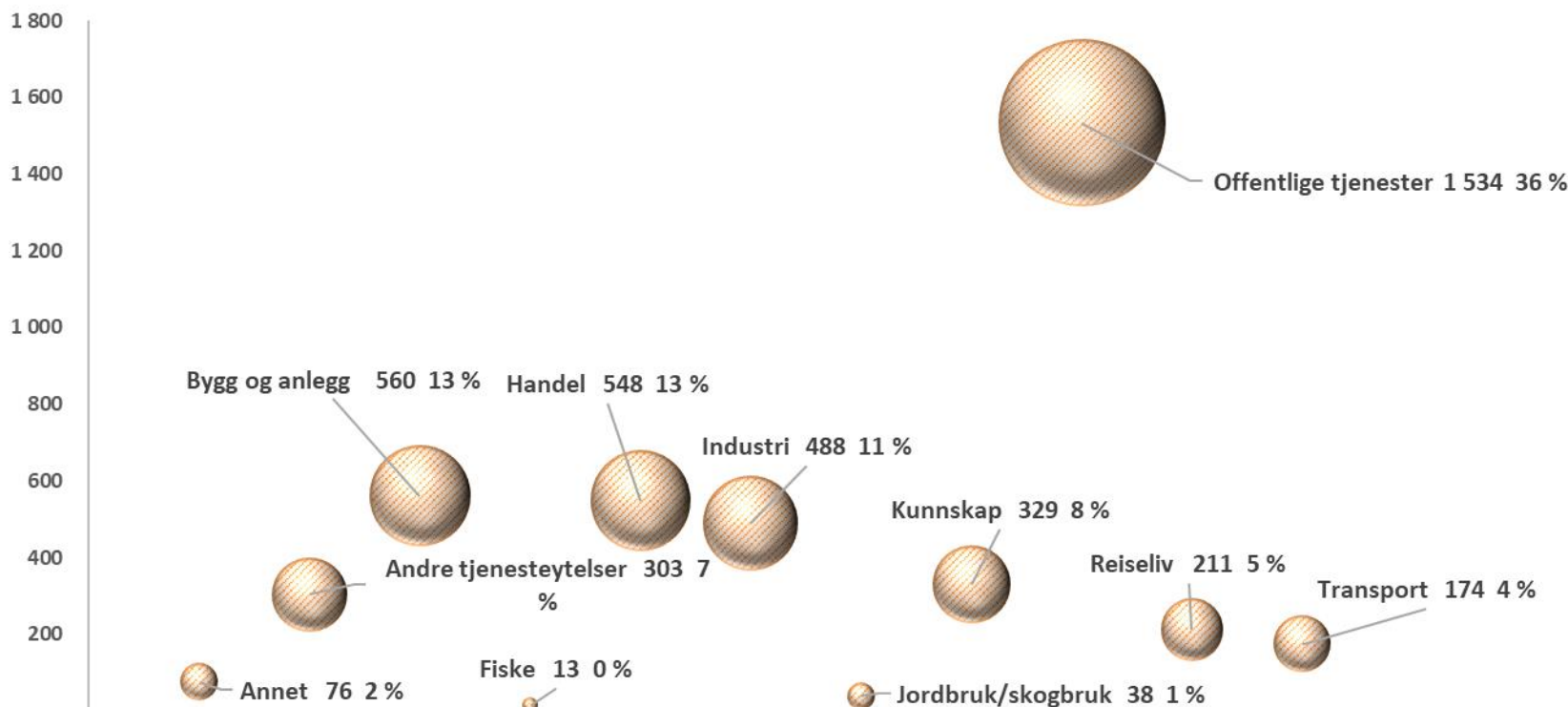
Type Næring	2008		2016		2017		Endring 2008- 2017	i %	Endring 2016- 2017	i %
Jordbruk/skogbruk	69	1 %	45	1 %	38	1 %	- 31	-45 %	- 7	-16 %
Fiske	12	0 %	13	0 %	13	0 %	1	8 %	-	0 %
Industri	692	15 %	469	12 %	488	11 %	- 204	-29 %	19	4 %
Bygg og anlegg	617	13 %	508	13 %	560	13 %	- 57	-9 %	52	10 %
Handel	708	15 %	538	13 %	548	13 %	- 160	-23 %	10	2 %
Transport	249	5 %	183	5 %	174	4 %	- 75	-30 %	- 9	-5 %
Reiseliv	265	6 %	190	5 %	211	5 %	- 54	-20 %	21	11 %
Kunnskap	278	6 %	267	7 %	329	8 %	51	18 %	62	23 %
Andre tjenesteytelse	295	6 %	269	7 %	303	7 %	8	3 %	34	13 %
Offentlige tjenester	1 489	31 %	1 483	37 %	1 534	36 %	45	3 %	51	3 %
Annet	87	2 %	82	2 %	76	2 %	- 11	-13 %	- 6	-7 %
Totalt	4 761	100 %	4 047	100 %	4 274	100 %	- 487	-10 %	227	6 %

Kilde SSB

- Nedgang i sysselsatte på 487 fra 2008 til 2017, dvs 10 % nedgang
 - Stor nedgang i industri, handel og transport
 - Stor økning i offentlige tjenester og kunnskapsnæringen
- Økning i sysselsatte på 227 fra 2016 til 2017, dvs 6 % vekst
 - Størst økning i offentlige tjenester, kunnskapsnæringen, bygg og anlegg og andre tjenesteytelse
 - Nedgang i transport, jordbruk/skogbruk og andre næringer

Næringsstruktur Kragerø kommune 2017

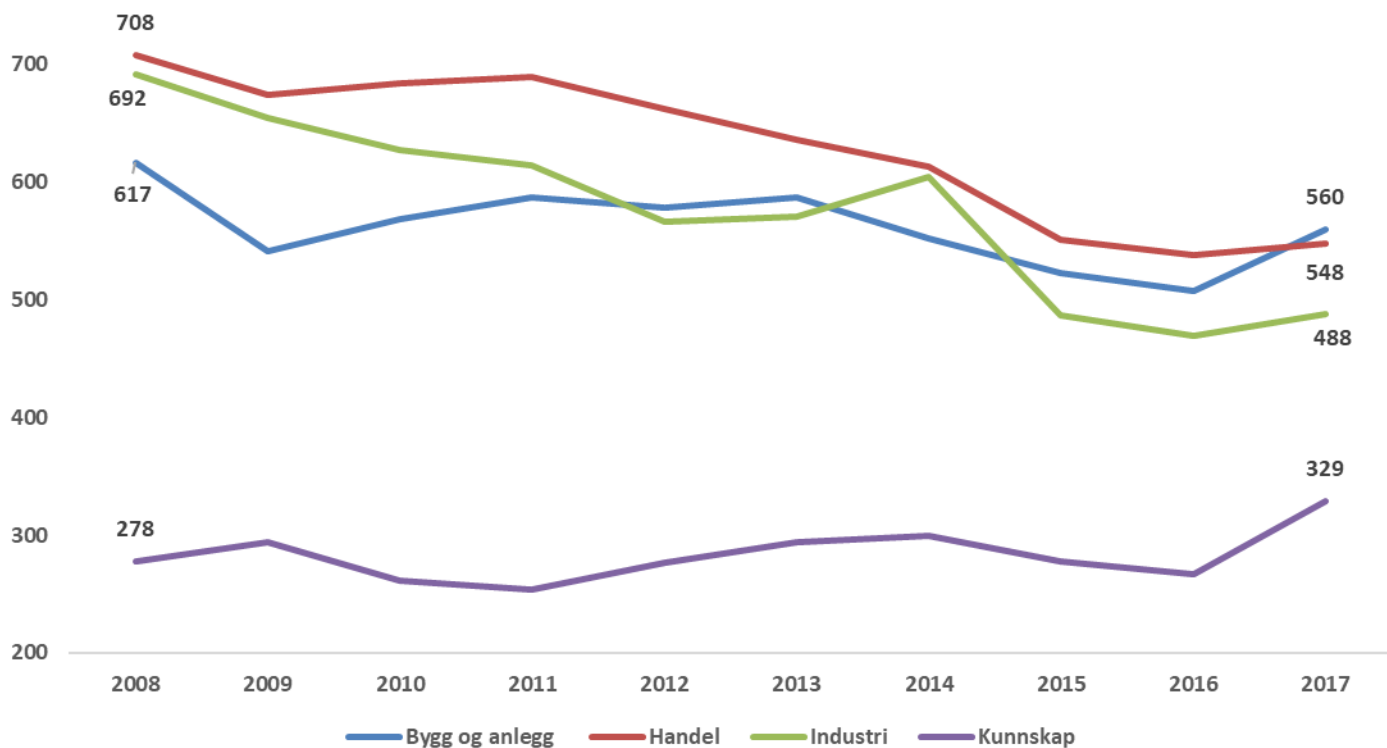
SYSSELSETTING ALLE NÆRINGER KRAGERØ KOMMUNE 31.12.17



Totalt 4.274 sysselsatte etter arbeidssted. (SSB)

Næringsstruktur Kragerø kommune

Utvikling utvalgte bransjer Kragerø 2008 - 2017



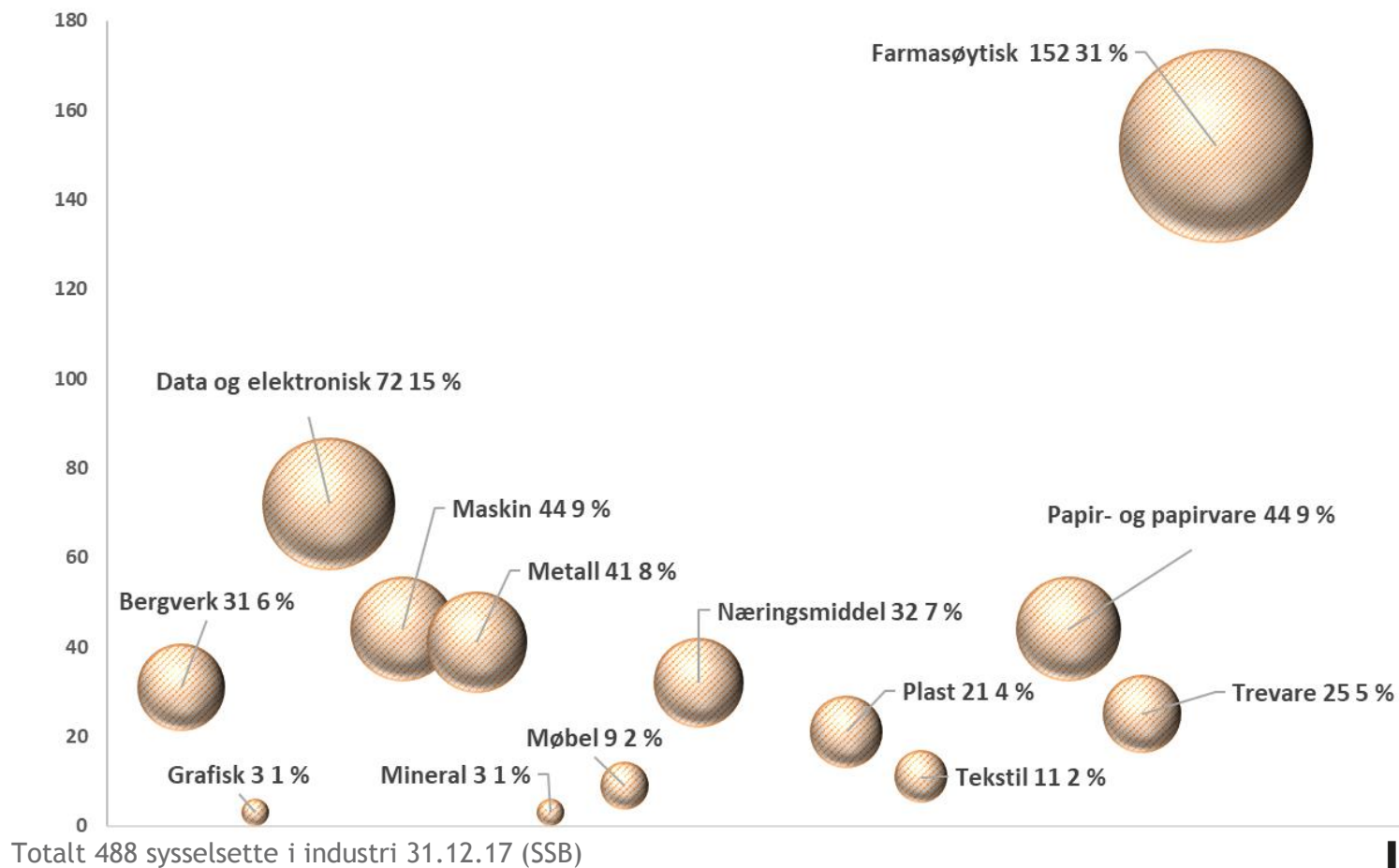
- Grafen viser en negativ utvikling i handel som er den viktigste bransjen i privat sektor, men vekst siste år
- Positiv utvikling innenfor kunnskapsnæringen
- Nedgang i alle bransjer foruten kunnskapsnæringen, men positiv utvikling siste år

- Utvikling sysselsatte utvalgte bransjer, kilde SSB

Næringsstruktur Kragerø kommune

Industrinæringen 2017

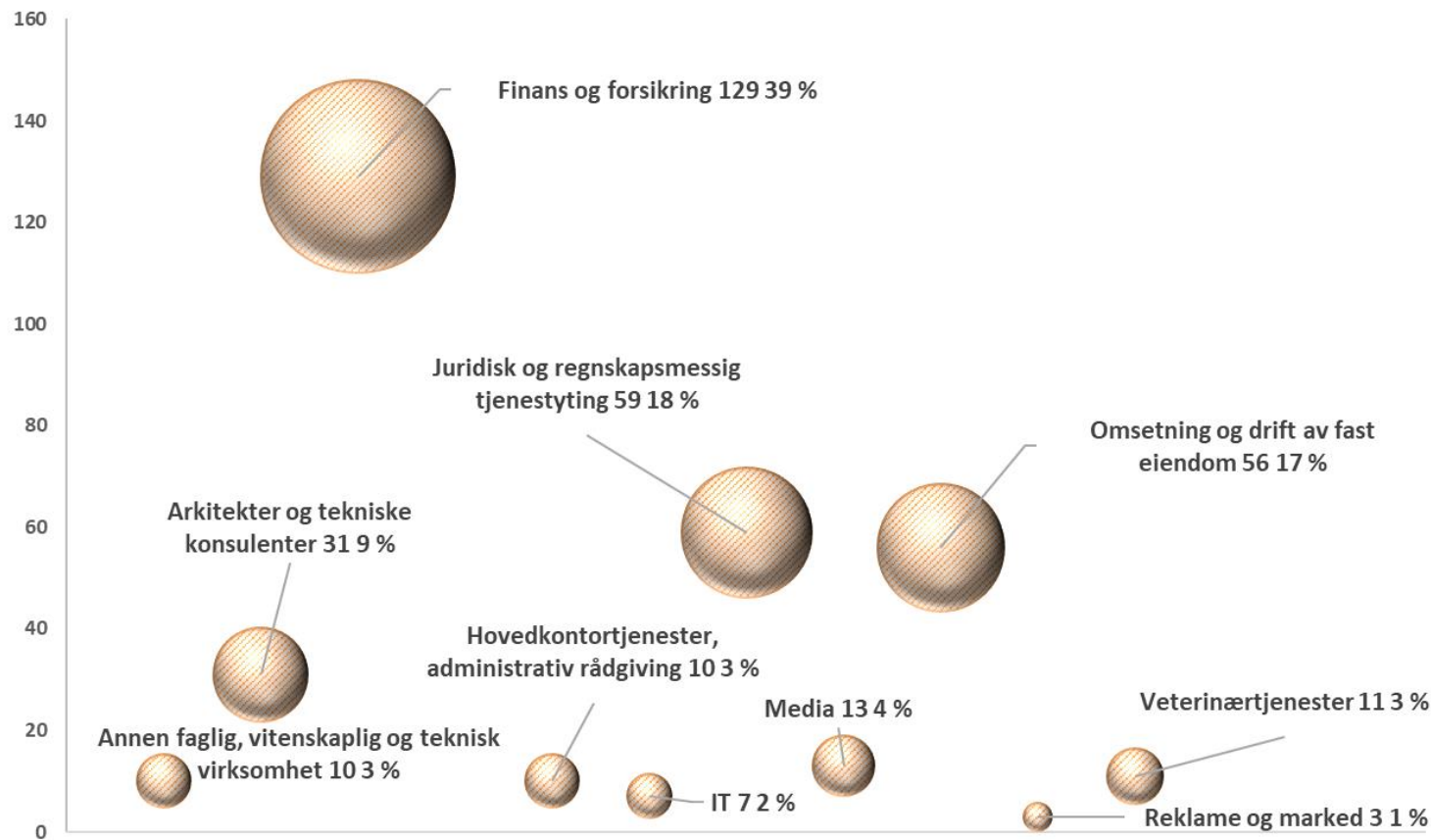
SYSSELSATTE INDUSTRINÆRINGEN KRAGERØ 2017



Næringsstruktur Kragerø kommune

Kunnskapsnæringen 2017

SYSSELSATTE KUNNSKAPSNÆRINGEN KRAGERØ 2017

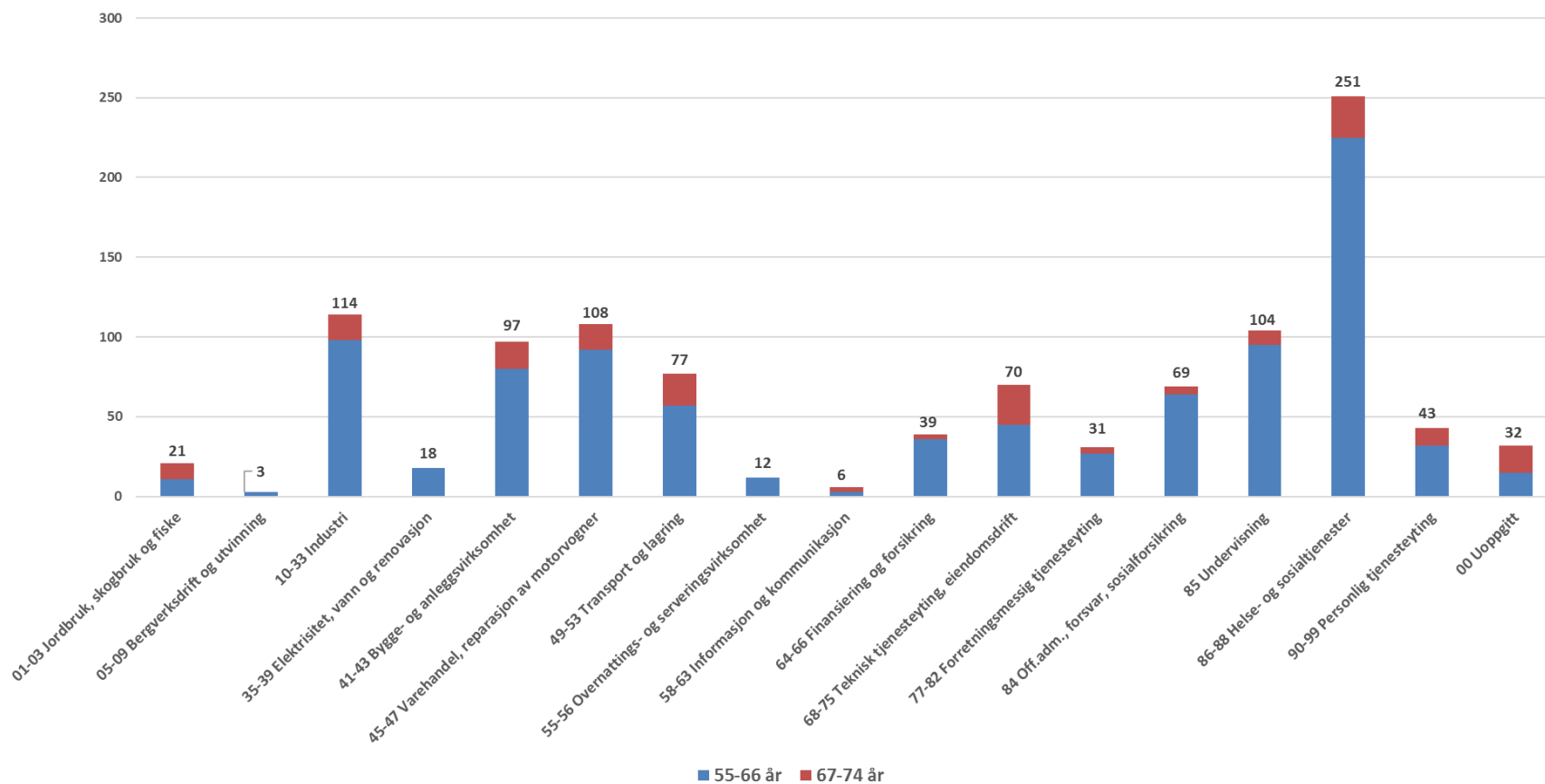


- Kunnskapsnæringen 329 sysselsatte 2017, kilde SSB

Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Pensjonsavgang/rekruttering

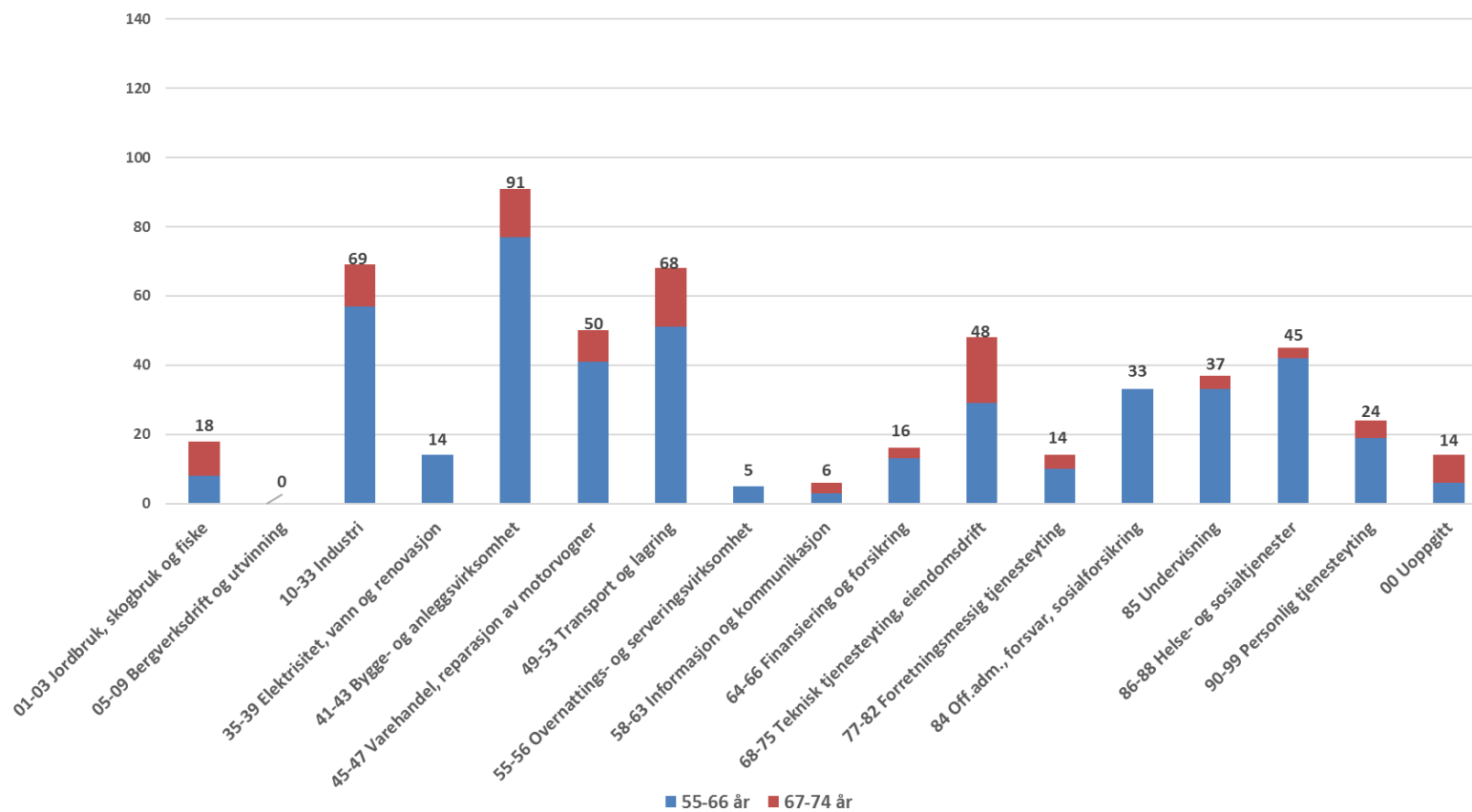
Sysselsatte med arbeidssted Kragerø 2017, etter alder og næring



Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Pensjonsavgang/rekruttering - menn

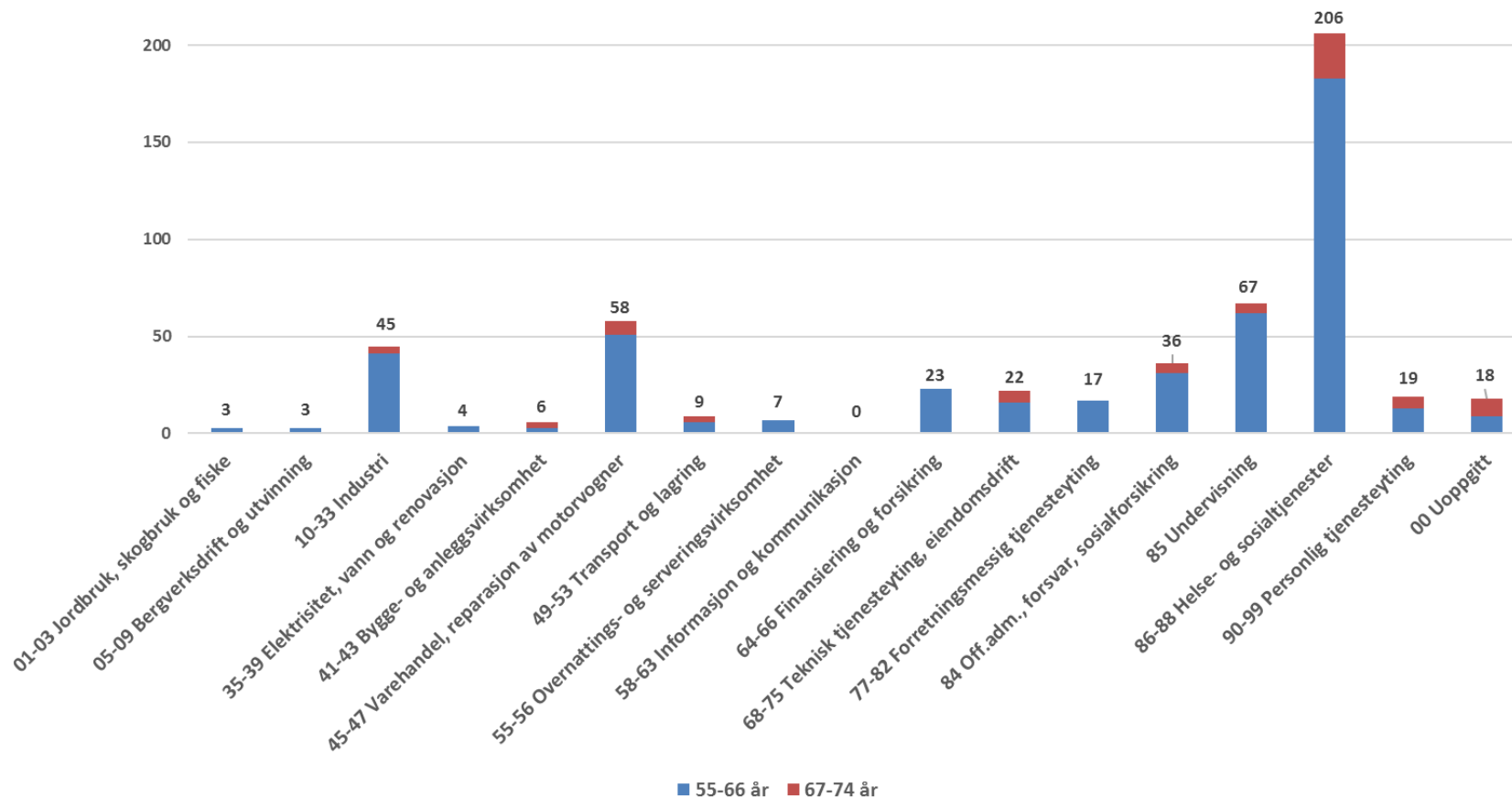
Sysselsatte menn med arbeidssted Kragerø 2017, etter alder og næring



Samfunnsanalyse Kragerø kommune

Pensjonsavgang/rekruttering - kvinner

Sysselsatte kvinner med arbeidssted Kragerø 2017, etter alder og næring



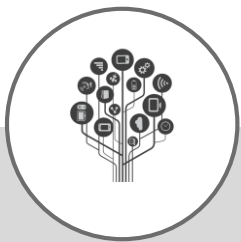
Kilde SSB



Bedriftsanalyse

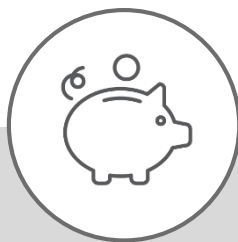
Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017



3,23 Mrd
Omsetning

61% vekst siden 2010



Årsresultat 148 MNOK

Resultatgrad 4,6%



70% positivt resultat

EK andel 14,5%

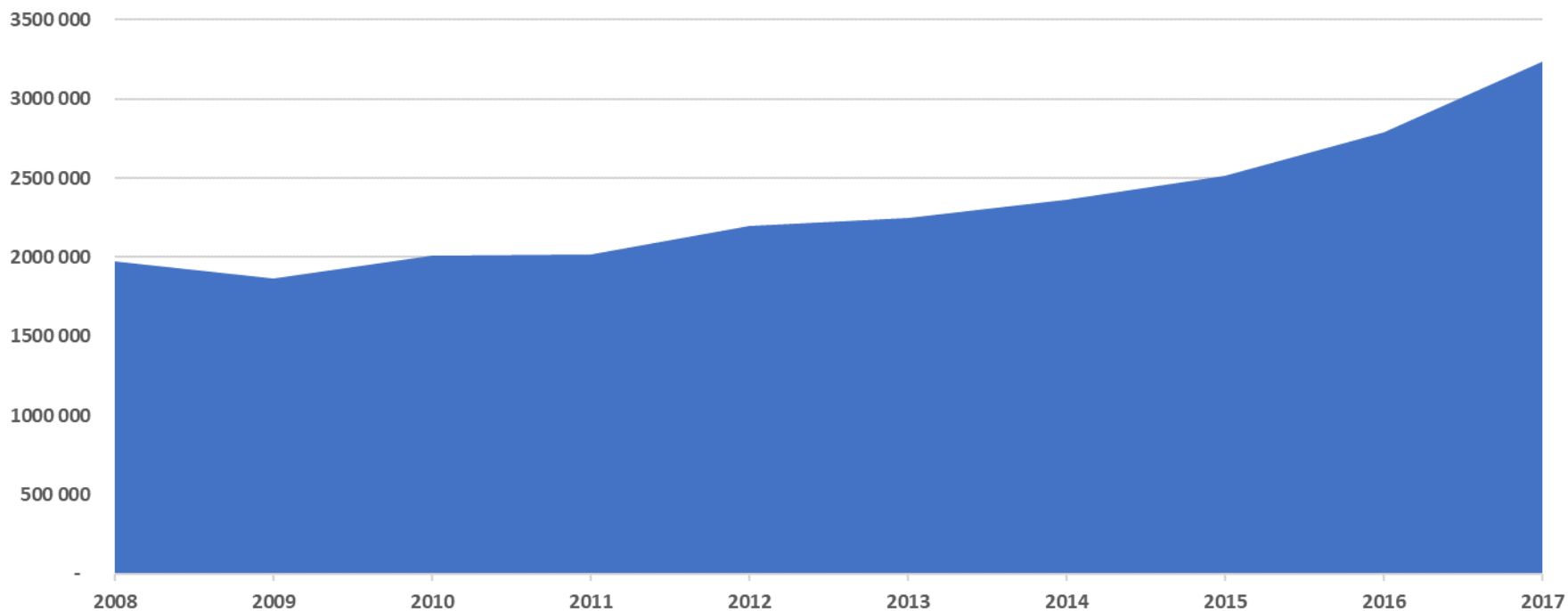


1.722 tilsatte

Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017

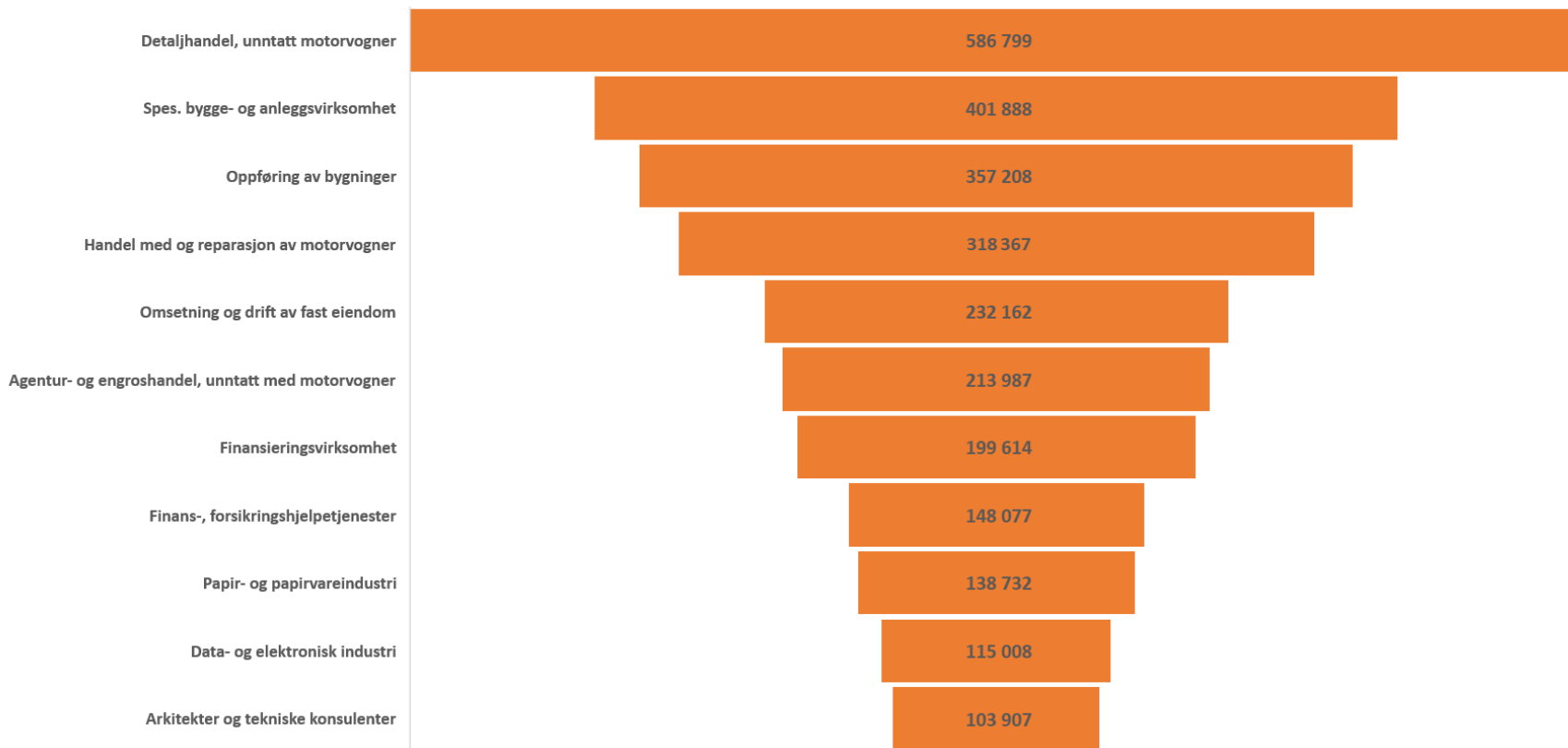
Omsetning 100 Største selskaper i Kragerø kommune 2008 - 2017



Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017

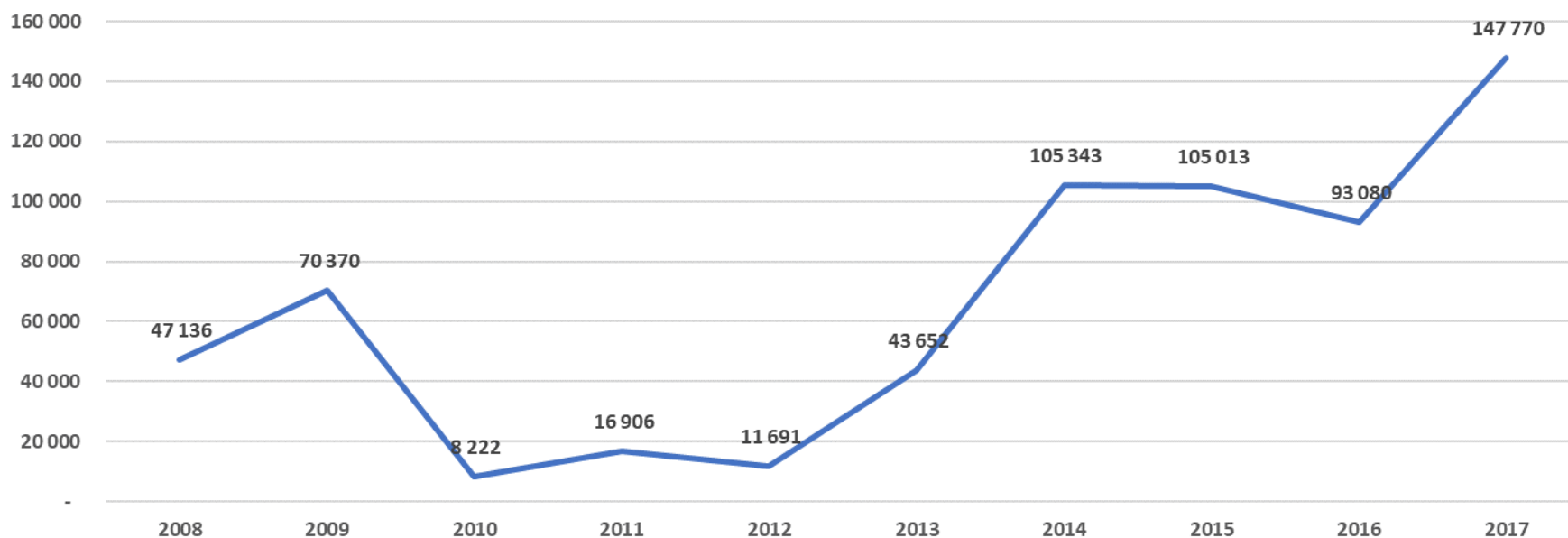
Bransjer/næringer med over 100 MNOK i omsetning



Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017

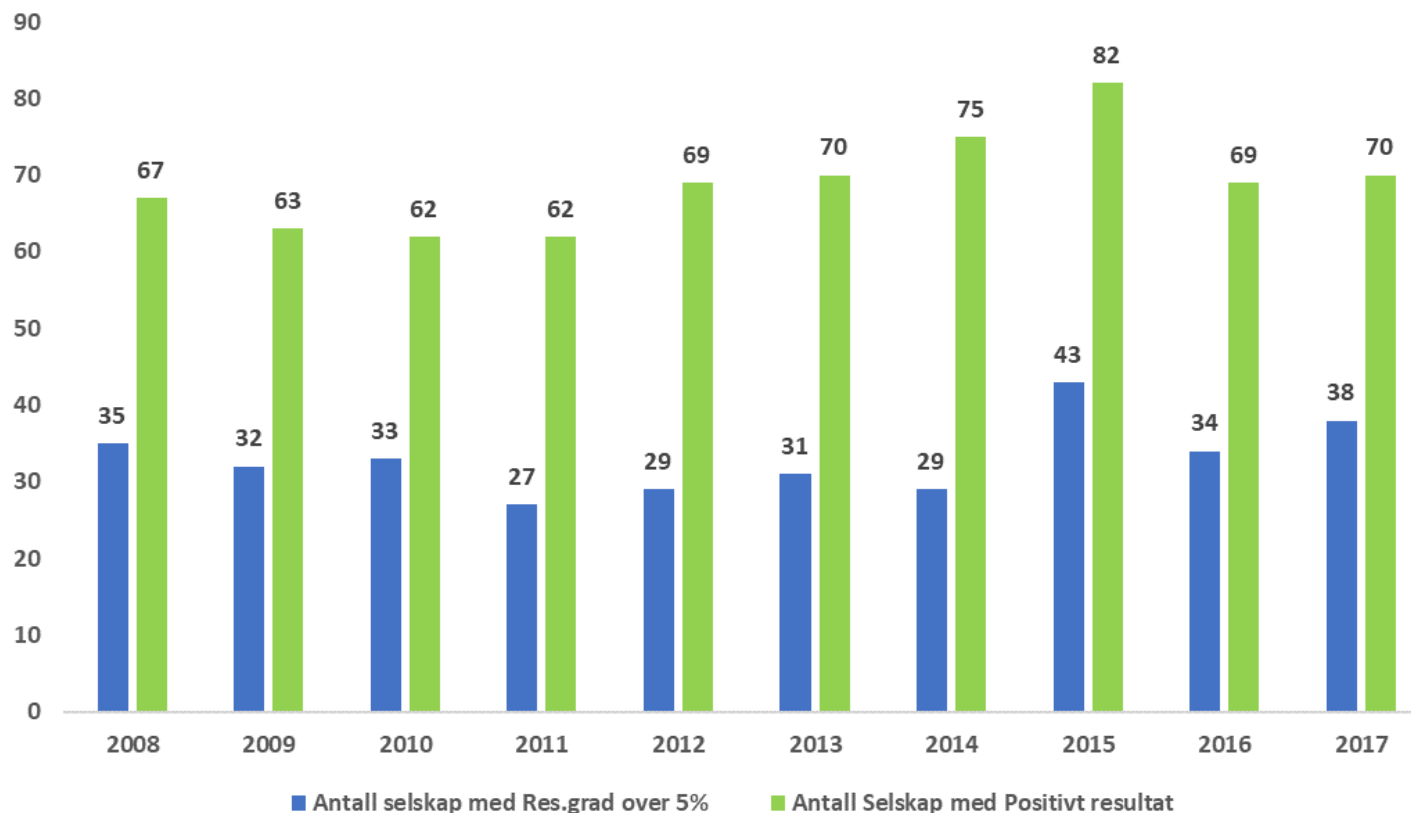
Årsresultat 100 Største selskaper i Kragerø kommune 2008 -2017 (overskudd per 1000 kr)



Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017

Oversikt resultatgrad topp 100 Kragerø
2008 - 2017



Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017

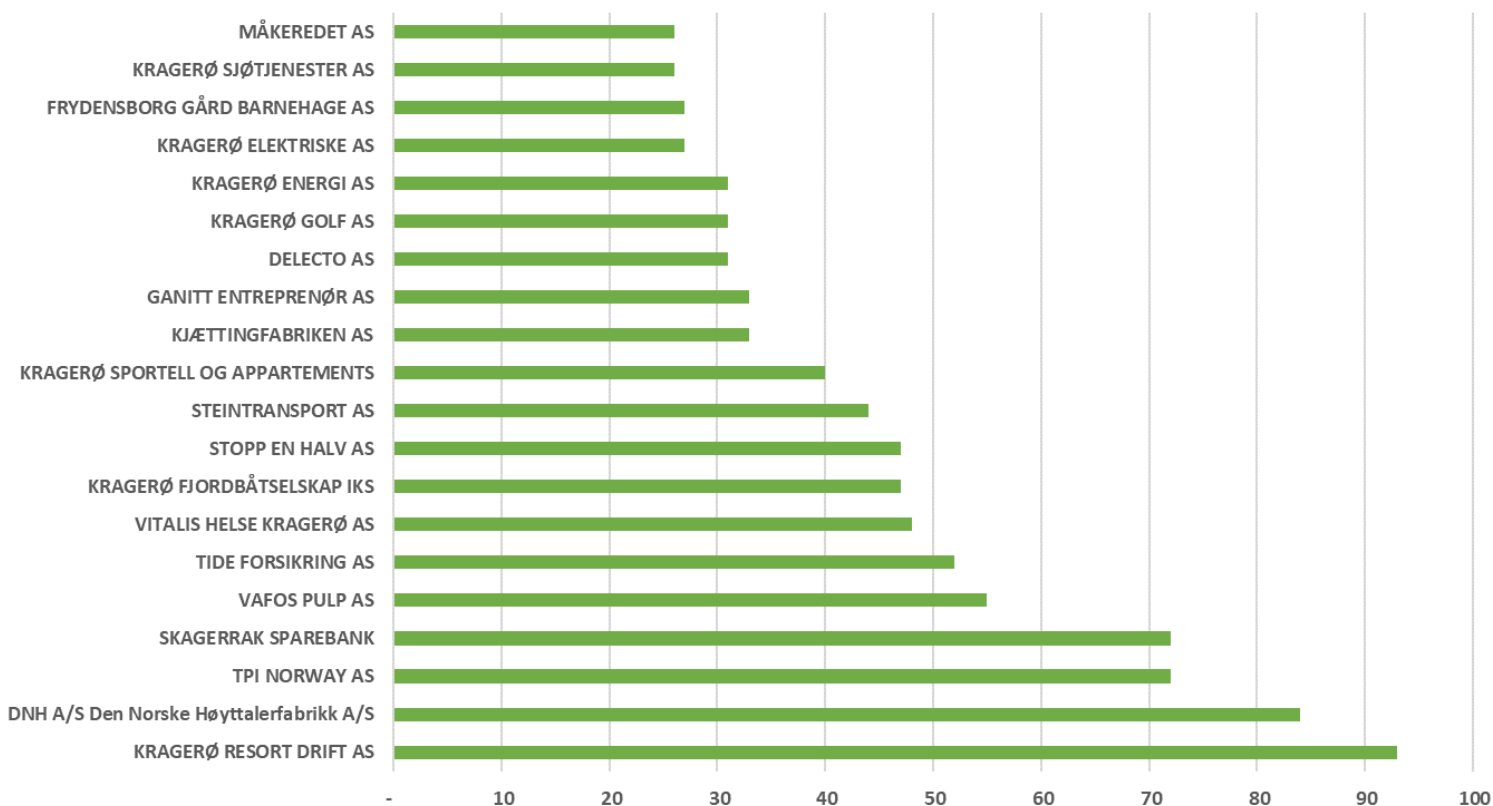
Statistikk 100 største selskaper per år i Kragerø 2008 - 2017 etter omsetning

	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Omsetning 100 Største	1 970 766	1 865 206	2 009 337	2 018 644	2 196 265	2 249 255	2 363 047	2 515 276	2 791 701	3 233 571
Årsresultat 100 Største	47 136	70 370	8 222	16 906	11 691	43 652	105 343	105 013	93 080	147 770
Resultatgrad totalt	2,4 %	3,8 %	0,4 %	0,8 %	0,5 %	1,9 %	4,5 %	4,2 %	3,3 %	4,6 %
Antall selskap med Res.grad over 5%	35	32	33	27	29	31	29	43	34	38
Antall Selskap med Positivt resultat	67	63	62	62	69	70	75	82	69	70
EK Andel ove 10%	77	74	76	72	69	70	71	76	76	74
EK Andel totalt	12,5 %	12,9 %	12,1 %	11,8 %	10,7 %	11,4 %	13,4 %	12,6 %	13,4 %	14,5 %
Antall ansatte 2017	IA	IA	IA	IA	IA	IA	IA	IA	IA	1 722

Næringsanalyse Kragerø kommune

Bedriftsanalyse 100 største selskap 2017

De 20 selskapene med flest ansatte i 2017

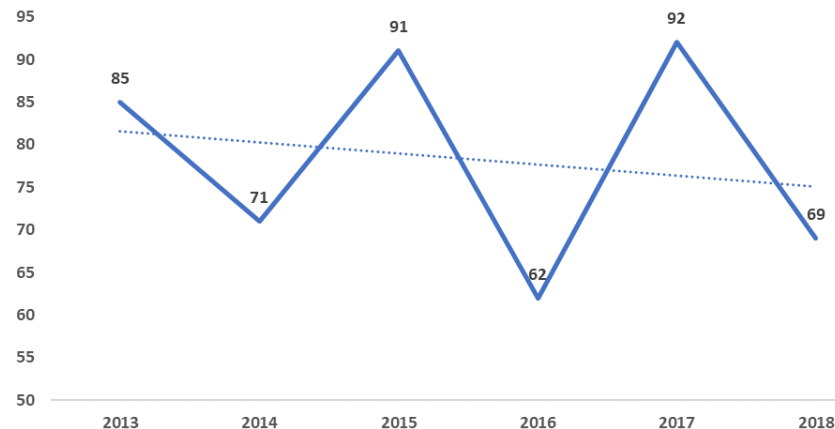


Næringsanalyse Kragerø kommune

Nyetableringer registrert i foretaksregisteret 2013 - 2018 (hittil i år)

	2013	2014	2015	2016	2017	Hittil 2018
Aksjeselskap (AS)	63	52	71	46	56	51
Borettslag (BRL)						1
Ansvarlig selskap med delt ansvar (DA)	1	1			2	
Enkeltpersonforetak (ENK)	12	14	18	14	27	15
Eierseksjonssameie (ESEK)	2	2			2	
Forening/lag/innretning (FLI)					1	
Interkommunalt selskap (IKS)	1					
Norskregistrert utenlandsk foretak (NUF)	5	1		1	2	1
Samvirkeforetak (SA)	1	1	2	1	2	1
Totalt	85	71	91	62	92	69

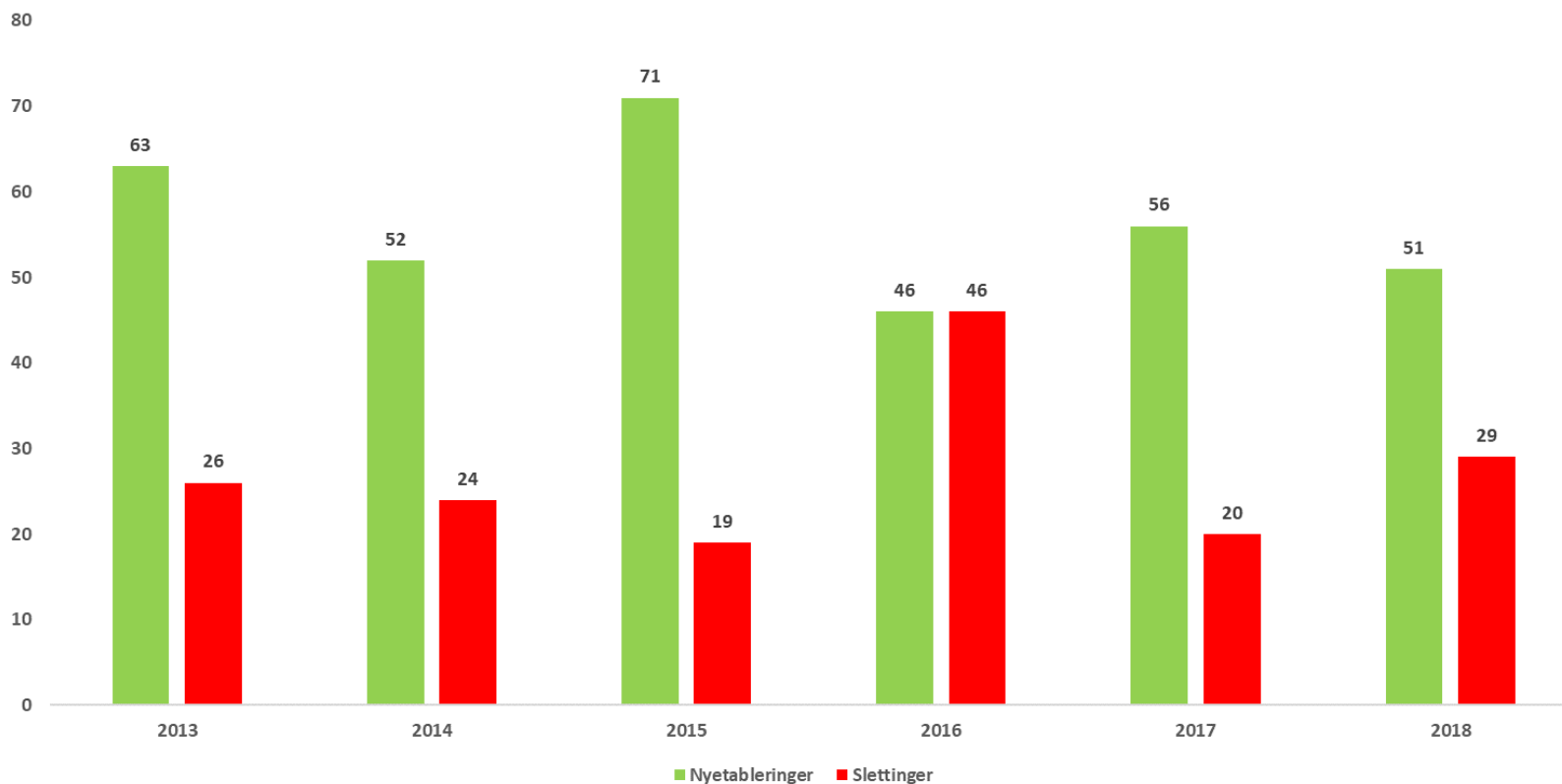
Totalt antall etableringer i Kragerø 2013-2018



Næringsanalyse Kragerø kommune

Nyetableringer registrert/slettet i foretaksregisteret 2013 - 2018 (hittil i år)

Utvikling nyetableringer og slettinger av aksjeselskap i foretaksregisteret 2013 - 2018



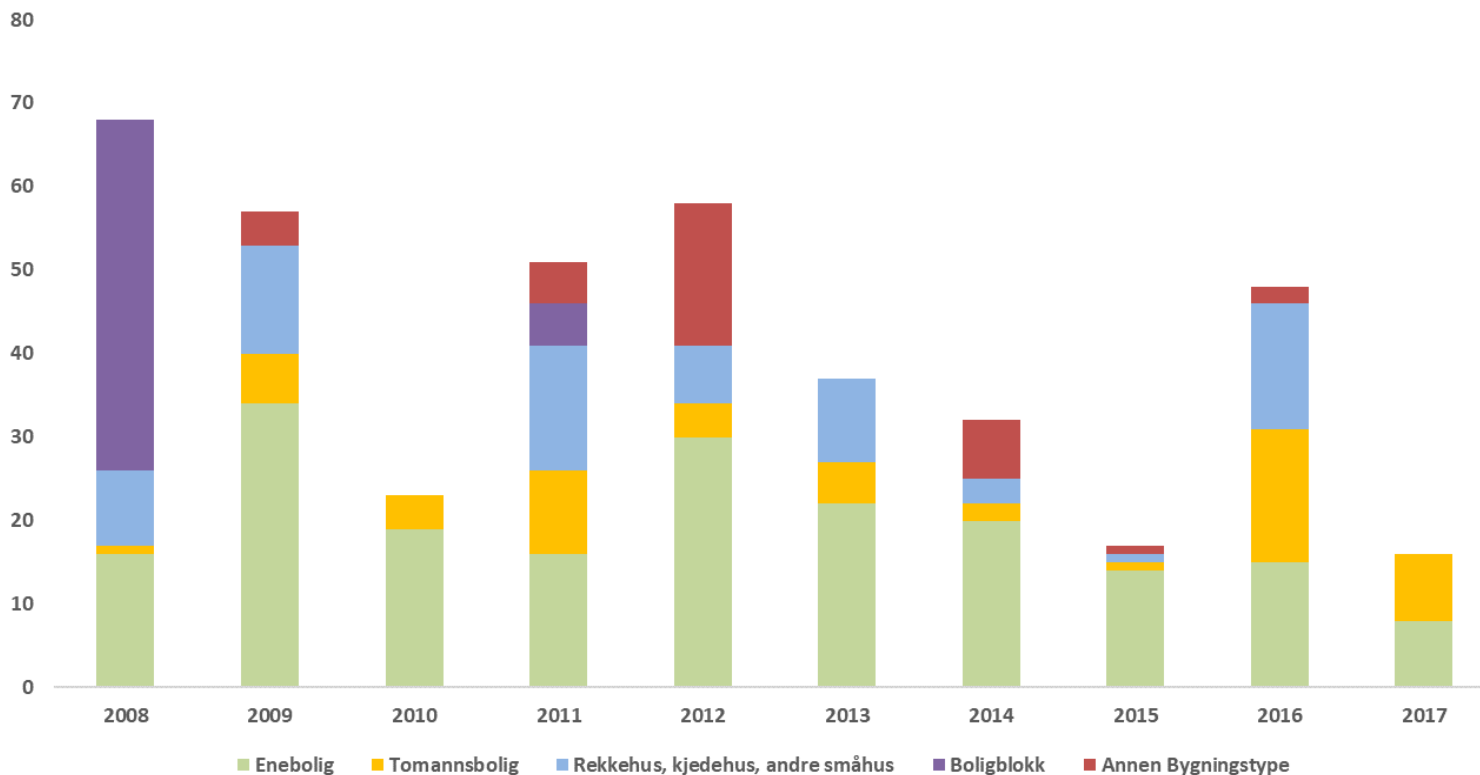
Boliganalyse



Boliganalyse

Boligbygging Kragerø kommune

Utvikling igangsettinger av boliger i Kragerø kommune 2008 - 2017



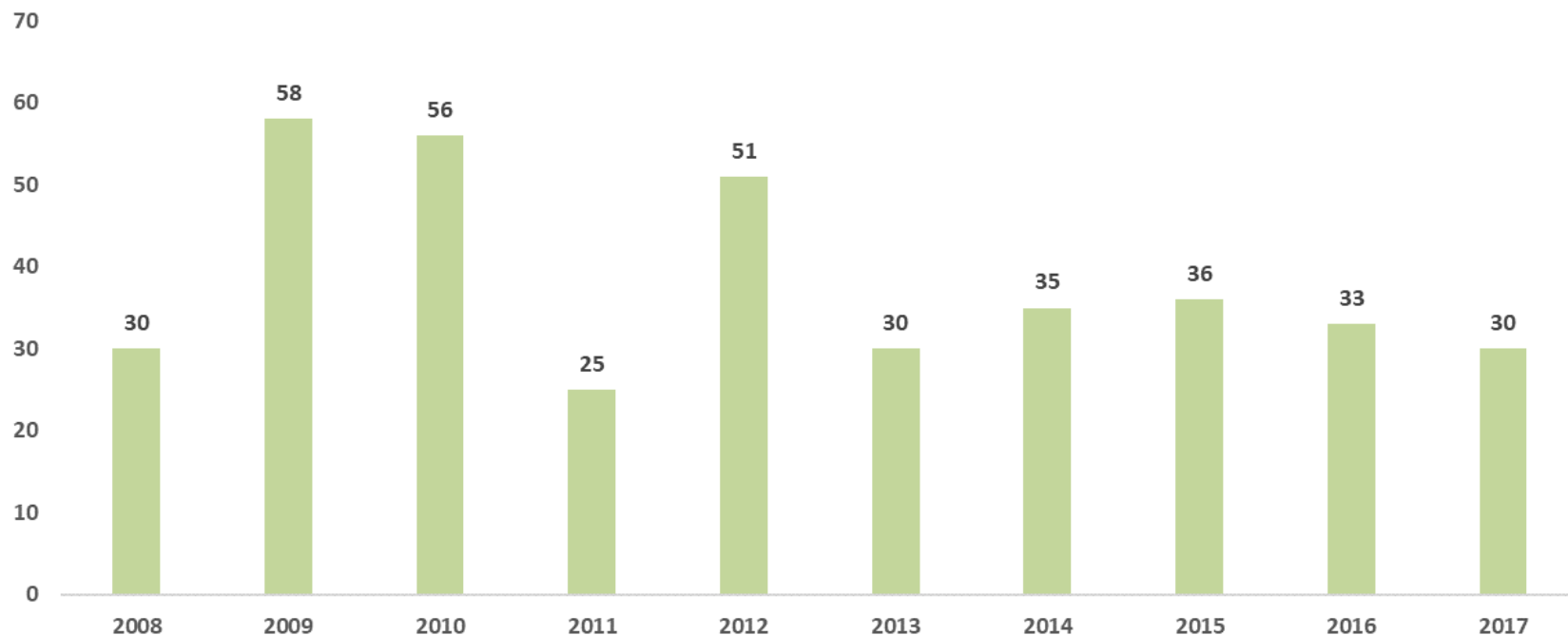
Kilde SSB

- Nedadgående trend siden 2012 foruten 2016 som hadde 48 igangsettinger
- Ingen igangsettinger av boligblokk siden 2011

Boliganalyse

Boligbygging Kragerø kommune

Igangsatte fritidsboliger

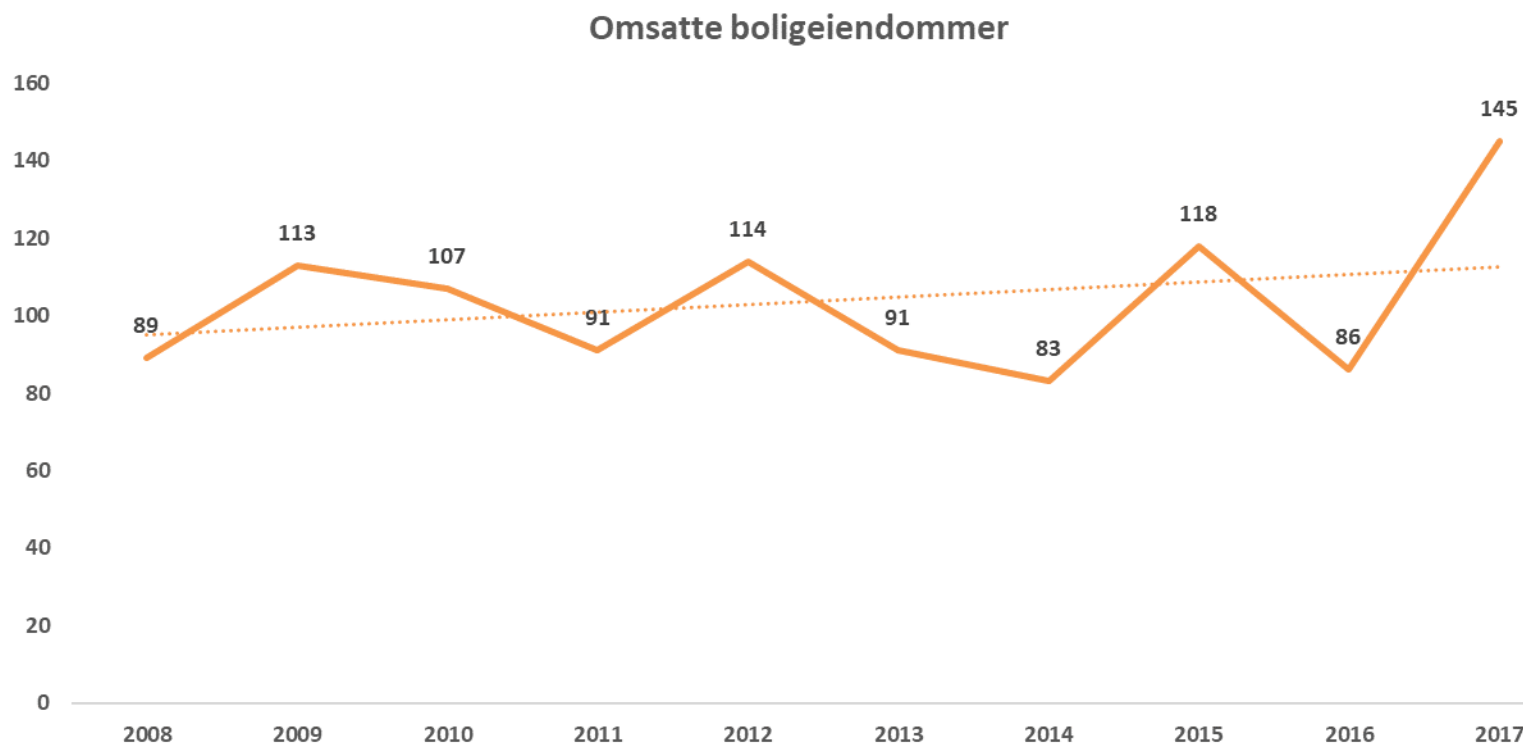


Kilde SSB

- 2019 toppår for igangsettelse fritidsboliger
- Jevnt nivå igangsettelse fritidsboliger siste 5 år

Boliganalyse

Omsetning av boliger Kragerø kommune



Omsetninger boliger, kilde SSB

- Toppår for omsatte boliger i 2017
- Positiv trend på antall omsetninger